**9. zasedání ZO Černolice dne 11. 12. 2019 v 19hod na Obecním úřadě Černolice**

Zasedání zastupitelstva zahájeno v 19:01 hod.  
Zasedání zastupitelstva ukončeno ve 19:56 hod.

**Přítomní zastupitelé:** Jiras Vladimír, Michal Jiří, Mudr Jiří, Sgalitzerová Lenka, Schmidt Pavel, Zdráhal Pavel

**Omluveni:** Horník Jiří

**Neomluveni:**

**Předsedající:** Pavel Schmidt

**Návrh programu**

1. Volba členů návrhové komise

2. Volba ověřovatelů zápisu

3. Kontrola minulého zápisu

4. Schválení programu

5. Projekt opravy rybníka

6. Schválení veřejnoprávní smlouvy s MC Černolice

7. Smlouva se společností Eurosignál

8. Autobus Dobřichovice - Zličín

9. Žádost o náhradní prostory pro MC Černolice

10. Úvěrová smlouva KB

11. Rozpočet na rok 2020

12. Rozpočtová opatření

13. OZV č. 3/2020 o místním poplatku ze psů

14. OZV č. 4/2020 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

15. OZV č. 5/2020 o místním poplatku za odpady

16. Revokace Usnesení č. 8-7-2019/ZO

17. Různé

# Volba členů návrhové komise

**Navrženi:** Vladimír Jiras, Jiří Mudr.

**Jiné návrhy:** Místo nominovaného J.Horníka byl kvůli jeho nepřítomnosti navržen Jiří Mudr.

**Hlasování:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Horník | Jiras | Michal | Mudr | Sgalitzerová | Schmidt | Zdráhal |
| - | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

**Usnesení č. 1-9-2019/ZO:** ZO schvaluje členy návrhové komise Vladimíra Jirase a Jiřího Mudru.

# Volba ověřovatelů zápisu

**Navrženi:** Jiří Michal, Lenka Sgalitzerová.

**Hlasování:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Horník | Jiras | Michal | Mudr | Sgalitzerová | Schmidt | Zdráhal |
| - | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

**Usnesení č. 2-9-2019/ZO:** ZO schvaluje ověřovatele zápisu Jiřího Michala a Lenku Sgalitzerovou.

# Kontrola minulého zápisu

**Připomínky:** Bez připomínek.

# Schválení programu

**Obsah:** Schválení programu zasedání rozeslaného zastupitelům a vyvěšeného na úřední desce.

**Jiné návrhy**: Doplnění bodu 16. Revokace Usnesení č. 8-7-2019/ZO**.**

**Hlasování:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Horník | Jiras | Michal | Mudr | Sgalitzerová | Schmidt | Zdráhal |
| - | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

**Usnesení č. 4-9-2019/ZO:** ZO schvaluje předložený program zasedání vč. doplňujícího bodu 16.

# Projekt opravy rybníka

**Obsah:** Obec plánuje v příštím roce opravu Hořejšího rybníka. Nutným krokem je vytvoření projektu pro stavební povolení. Usnesením č. 12-6-2019/ZO byla schválena soutěž na tento projekt. Do soutěže se přihlásili 2 uchazeči. Hodnotící komise ve složení J.Michal, J.Mudr, P.Schmidt na základě výsledků soutěže doporučuje uzavřít smlouvu se společností Ing. Cyril Mikyška – Atelier životního prostředí (AŽP), která nabídla lepší cenu (119 669 Kč) oproti 384 780 Kč od společnosti VRV.

**Diskuse:**P.Schmidt doplnil informaci, že polovina nákladů od AŽP bude hrazena z dotace Středočeského kraje.

**Hlasování:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Horník | Jiras | Michal | Mudr | Sgalitzerová | Schmidt | Zdráhal |
| - | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

**Usnesení č. 5-9-2019/ZO:** ZO schvaluje vítězem veřejné soutěže na Projekt opravy Hořejšího rybníka společnost Ing. Cyril Mikyška – Atelier životního prostředí a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

# Schválení veřejnoprávní smlouvy s MC Černolice

**Obsah:** Usnesením č. 14-8-2019/ZO schválilo zastupitelstvo finanční příspěvek ve výši 125 tis. Kč ve prospěch Mateřského centra Černolice na rekonstrukci budovy pro dětskou skupinu V zahradě. Na základě toho byla podepsána Veřejnoprávní smlouva. Smlouva podléhá schválení ZO.

**Hlasování:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Horník | Jiras | Michal | Mudr | Sgalitzerová | Schmidt | Zdráhal |
| - | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

**Usnesení č. 6-9-2019/ZO:** ZO schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Černolice uzavřenou s Mateřským centrem Černolice, z.s.

# Smlouva se společností Eurosignál

**Obsah:** Usnesením č. 7-8-2019/ZO: ZO schválilo návrh Smlouvy o spolupráci se společností Eurosignál ve znění připomínek. Na základě toho proběhlo jednání se zástupci společnosti a byla dohodnuta finální verze smlouvy. Smlouva podléhá schválení ZO.

**Hlasování:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Horník | Jiras | Michal | Mudr | Sgalitzerová | Schmidt | Zdráhal |
| - | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

**Usnesení č. 7-9-2019/ZO:** ZO schvaluje Smlouvu o spolupráci se společností Eurosignál IČ: 26461129.

# Autobus Dobřichovice-Zličín

**Obsah:** Zastupitelstvo obce Lety navrhuje společnou iniciativu obcí, které jsou dopravně závislé na vlakovém spojení Dobřichovice-Praha. Návrh se týká zřízení zrychlené autobusové linky Dobřichovice-Zličín, která by v následujícím období pomohla dopravě do Prahy. Chystá se totiž velká rekonstrukce trati Smíchov-Radotín a tedy zhoršení dopravního spojení do Prahy.

**Hlasování:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Horník | Jiras | Michal | Mudr | Sgalitzerová | Schmidt | Zdráhal |
| - | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

**Usnesení č. 8-9-2019/ZO:** ZO schvaluje podporu záměru zřízení rychlého autobusového spojení Dobřichovice-Praha Zličín s tím, že požaduje dopravní návaznost na spoje linky 448.

# Žádost o náhradní prostory pro MC Černolice

**Obsah:** Vlivem chystané rekonstrukce přes příští letní prázdniny se zmenší místnost využívaná MC Černolice pro cvičení jógy a další akce. Mimo možnost využití hlavní třídy, kde může docházet ke kolizi se školou (žáci zde mají ponechány své věci v lavicích), je zde možnost rekonstrukce a úpravy sklepních prostor úřadu.

**Hlasování:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Horník | Jiras | Michal | Mudr | Sgalitzerová | Schmidt | Zdráhal |
| - | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

**Usnesení č. 9-9-2019/ZO:** ZO schvaluje zpracování projektu na rekonstrukci sklepních prostor úřadu.

# Úvěrová smlouva KB

**Obsah:** Usnesením č. 11-7-2019/ZO schválilo ZO žádost o poskytnutí úvěru 10 mil. Kč Komerční bankou. Jedná se o předběžné zajištění financí pro případ prohry soudního sporu. Smlouva je připravena k podpisu.

**Diskuse:**J.Michal se zeptal, co znamená v bodě 5.3 smlouvy „Případ porušení“, kdy by banka mohla zvýšit úrokovou sazbu až o 10%?  
P.Schmidt odpověděl, že se domnívá, že jde o jakékoliv porušení smlouvy.

**Hlasování:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Horník | Jiras | Michal | Mudr | Sgalitzerová | Schmidt | Zdráhal |
| - | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

**Usnesení č. 10-9-2019/ZO:** ZO schvaluje smlouvu o úvěru na deset milionů Kč, smlouva č. 99024062350 s Komerční banka, a.s., se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33 čp. 969, PSČ 114 07, IČO: 45317054.

# Rozpočet na rok 2020

**Obsah:** Vedení obce předkládá návrh rozpočtu obce na rok 2020. Návrh byl projednán Finančním výborem obce a doporučen ke schválení. Příjmy jsou navrženy ve výši 8,07 mil Kč, výdaje ve výši 8,26 mil Kč. Hlavní investice směřují do výstavby vodovodu a kanalizace do chatových oblastí s občany trvale bydlícími v Černolicích, opravy komunikací a opravy budovy OU.

**Diskuse:**V.Jiras se zeptal, kolik činí příjem za třídění odpadu?  
P.Schmidt odpoví písemně. Připomněl, že rozpočet byl schválen finančním výborem obce.

**Hlasování:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Horník | Jiras | Michal | Mudr | Sgalitzerová | Schmidt | Zdráhal |
| - | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

**Usnesení č. 11-9-2019/ZO:** ZO schvaluje rozpočet obce na rok 2020 jako schodkový s celkovými příjmy třídy 1-4 ve výši 8.070,90 tis. Kč, výdaji třídy 5 a 6 ve výši 8.261,60 tis. Kč a financováním třídy 8 ve výši 190,70 tis. Kč. Závazné ukazatele rozpočtu zastupitelstvo obce schvaluje dle tabulky, „Návrh rozpočtu na rok 2020“, která je nedílnou součástí zápisu ze zasedání zastupitelstva obce. Schodek bude vyrovnán zapojením přebytku hospodaření z minulých let.

# Rozpočtová opatření

**Obsah:** Schvaluje se Rozpočtové opatření č. 6/2019: Hlavní změny: příjmy + 310 tis. Kč (zejména daně), výdaje 253 tis. Kč (zejména náklady na vodu a dále 125 tis. Kč dar MC Černolice). Dále je nutné schválit tzv. „Poslední rozpočtové opatření“, které účetně srovnává rozpočet na konci roku se skutečností.

**Hlasování:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Horník | Jiras | Michal | Mudr | Sgalitzerová | Schmidt | Zdráhal |
| - | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

**Usnesení č. 12-9-2019/ZO:** ZO

1. schvaluje rozpočtové opatření č. 6/2019,

2. pověřuje starostu provedením posledního rozpočtového opatření roku 2019. Starosta rozpočtové opatření provede a na prvním zasedání roku 2020 bude o změnách ZO informovat.

# OZV č. 3/2020 o místním poplatku ze psů

**Obsah:** Vzhledem ke změnám zákona musí obec přijmout novou vyhlášku o poplatku ze psů. Výše poplatků zůstává stejná.

**Diskuse:**V.Jiras se zeptal, zda v případě že 4 psi budou napsány na 4 rodinné členy, zda se stále platí za psa 150 Kč?  
P.Schmidt sdělil, že ano.

**Hlasování:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Horník | Jiras | Michal | Mudr | Sgalitzerová | Schmidt | Zdráhal |
| - | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

**Usnesení č. 13-9-2019/ZO:** ZO schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Černolice č. 3/2019 o místním poplatku ze psů.

# OZV č. 4/2020 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

**Obsah:** Vzhledem ke změnám zákona musí obec přijmout novou vyhlášku o místním poplatku za užívání veřejného prostranství. Výše poplatků zůstává ve většině případů ze zákona stejná, mírně navýšen je poplatek za lunaparky a prodejní stánky.

**Hlasování:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Horník | Jiras | Michal | Mudr | Sgalitzerová | Schmidt | Zdráhal |
| - | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

**Usnesení č. 14-9-2019/ZO:** ZO schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Černolice č. 4/2019 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

# OZV č. 5/2020 o místním poplatku za odpady

**Obsah:** Vzhledem ke změnám zákona musí obec přijmout novou vyhlášku o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů poplatku ze psů. Výše poplatků zůstává beze změny.

**Hlasování:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Horník | Jiras | Michal | Mudr | Sgalitzerová | Schmidt | Zdráhal |
| - | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

**Usnesení č. 15-9-2019/ZO:** ZO schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Černolice č. 5/2019

o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

# Revokace Usnesení č. 8-7-2019/ZO

**Obsah:** Usnesením č. 8-7-2019/ZO byl schválen prodej části pozemku p.č. 262/1, a to nově vyměřené pozemky: p.č. 262/4 o výměře 149m2, p.č. 262/5 o výměře 16m2  a st. 715 o výměře 32m2 za cenu 1.300 Kč/m2. Sdružení obcí VOK namítlo, že se jedná o společný majetek všech členských obcí, který je financován ze společných prostředků. Z tohoto důvodu se domnívá, že požadovaná cena za odkup těchto pozemků je neadekvátní především proto, že sdružení všemi získanými prostředky za pronájem společného vodohospodářského majetku hradí vysoký úvěr. Obec prověřila, že uvedené pozemky není možné hodnotit a prodávat jako stavební pozemky. V územním plánu jsou okolní pozemky vedené jako plochy smíšené nezastavěného území. Cena obvyklá pro takovéto pozemky je 100 Kč/m2.

**Hlasování:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Horník | Jiras | Michal | Mudr | Sgalitzerová | Schmidt | Zdráhal |
| - | Pro | Pro | Pro | Pro | Pro | Pro |

**Usnesení č. 16-9-2019/ZO:** ZO revokuje své Usnesení č. 8-7-2019/ZO a souhlasí s prodejem části pozemku p.č. 262/1 a to nově vyměřené pozemky: p.č. 262/4 o výměře 149m2, p.č. 262/5 o výměře 16m2  a st. 715 o výměře 32m2 za cenu 100 Kč/m2 a pověřuje starostu podepsáním smlouvy.

# Různé

V.Jiras: Co nového s rozhlednou?  
P.Schmidt: Došlo k úpravě lesní cesty, k vyhrabání jam pro patky, které se zalijí betonem kvůli nivelaci. Pak dojde k vrtání kvůli pilotům. Ke konstrukci patek by mělo dojít ještě letos.

V Černolicích dne 12. prosince 2019

Ověřovatel: ………………………………… Ověřovatel: ………………………………….

Starosta: ……………………………………