

Z á p i s číslo 4
ze 4. zasedání zastupitelstva obce Černolice
konaného dne 25.6.2003

Přítomni – Miloslav Dlouhý, Pavel Kamberský, Zdena Rambousková, Antonín Zdeborský,
Veronika Zemanová, Ing. Miroslav Zíma

Omluven: Aleš Macela

Zahájení zasedání: 19.30 hodin

Program

1. Schválení provozovatele vodovodního řadu
2. Schválení obecně závazné vyhlášky obce Černolice č. 02/2003 o stavební uzávěře.
3. Pověření osoby pro výběr peněz Union Banky v GE Capital bank a založení nového účtu.
4. Vzdání se 13. platu zastupitelů ve prospěch oprav majetku obce Černolice.
5. Revokace bodu 7) usnesení ZO ze dne 21.10.1998
6. Jednání s úřady v rámci zákona číslo 172/1991Sb. o pozemcích obce Černolice
7. Diskuse
8. Usnesení.
9. Závěr

Hlasování o programu: 6 hlasů pro

Zapisovatel: Antonín Zdeborský

Ověřovatelé zápisu: Veronika Zemanová, Miloslav Dlouhý

Hlasování: 6 hlasů pro

1. Schválení provozovatele vodovodního řadu

Starosta informoval o průběhu a vyhodnocení výběrového řízení na provozovatele vodovodního řadu v obci Černolice komisí. Komise hodnotila nabídky dvou ze tří oslovených provozovatelů. Vybrána byla firma zastoupená Ing. Alenou Kissovou, která nabízí kompletní splnění bodů zadání výběru, cena vody by při splnění veškerých požadavků neměla překročit 35,- Kč bez DPH. Navrhuje přikročit k výpovědi smlouvy se současným provozovatelem a podepsání smlouvy s Ing. Kissovou.

Starosta dává hlasovat o uzavření smlouvy na provozovatele vodovodní sítě s Ing. Alenou Kissovou

Hlasování: 6 hlasů pro

2. Schválení obecně závazné vyhlášky obce Černolice č. 02/2003 o stavební uzávěře.

Informaci k vyhlášce a způsobu jejich uplatňování podal pan Zdeborský, zastupitelé obdrželi návrhy vyhlášek písemně před jednáním.

Rozprava přinesla pozměňovací návrh pro Udělování výjimek. „Z ustanovení této vyhlášky může být udělena výjimka, kterou uděluje zastupitelstvo obce po projednání se zpracovatelem Územního plánu obce Černolice a stavebním úřadem.“
Starosta dává hlasovat o vyhlášce č. 02/2003 s pozměňovacím návrhem

Hlasování: 6 hlasů pro

3. Pověření osoby pro výběr peněz Union Banky v GE Capital bank a založení nového účtu.

Jedná se o peníze pojištěné Fondem pojištění vkladů ze zkrachovalé Union banky a.s., který vyplácí GE CAPITAL BANK. GE CAPITAL BANK požaduje pro uskutečnění tohoto výběru zápis ze zasedání zastupitelů, kteří pověří přímo osobu k tomu určenou. Místostarosta navrhuje pověřit starostu pana Zímu. Starosta navrhuje v rámci zřízení nového účtu u GE CAPITAL BANK pověřit výběrem nejenom sebe, ale i místostarostu.

Hlasování: 6 hlasů pro

4. Vzdání se 13. platu zastupitelů ve prospěch oprav majetku obce Černolice.

Zastupitelé se rozhodli vzdát se odměny vyplácené jako tak zvaný „třináctý plat“ na zajištění základní údržby v obci.

Hlasování: 6 hlasů pro

5. Revokace bodu 7) usnesení ZO ze dne 21.10.1998

Dle zjištění z hydrogeologického průzkumu na katastru obce Černolice není kvalita vody v určitých lokalitách kvalitní. Po dohodě s provozovatelem navrhuje zajistit kvalitní pitnou i užitkovou vodu nejenom občanům trvale hlášeným v obci Černolice, ale i ostatním. Vybrané lokality by se předem zmapovaly a posoudily. Záleží na zájmu osob a technických podmínkách. Navrhuje se revokace bodu 7) usnesení z 21.10.1998, které omezuje připojení na vodovod pouze pro obydlené rodinné domy. Ostatní podmínky připojení objektu na vodovod zůstávají v platnosti.

Hlasování: 6 hlasů pro

6. Jednání s úřady v rámci zákona číslo 172/1991Sb. o pozemcích obce Černolice

Místostarosta informuje o tom, že v části katastru Černolice se uskutečňují pozemkové úpravy. Byly zjištěny nové nesrovnalosti v katastru obce. Proto bylo zažádáno na Pozemkový úřad o rozšíření pozemkových úprav na kompletní katastr Černolice. Současně s tímto se řeší vlastnická práva majetku obce dle zákona číslo 172/1991 Sb., a jejich změn (historický majetek, přidělové listiny). Jelikož Pozemkový fond prodává pozemky, které dle zákona číslo 172/1991 Sb., nárokuje obec, i přes upozornění o zahájení pozemkových úprav a Katastrální úřad tyto pozemky taktéž po upozornění převádí na jiné majitele, bylo přistoupeno k napsání stížnosti na Český úřad zeměměřický a katastrální s žádostí o pomoc a kontrolu při řešení vzniklé situace v katastru obce Černolice

Zastupitelstvo obce bere informaci na vědomí.

Zastupitelstvo obce pověřuje místostarostu Antonína Zdeborského jednáním s úřady ohledně vlastnických práv pozemků obce Černolice.

Hlasování: 6 hlasů pro

7. Diskuse

V diskusi nevystoupil žádný z přítomných zastupitelů nebo občanů.

8. Usnesení

Zastupitelstvo obce

A) schvaluje

1. Uzavření smlouvy na provozovatele vodovodní sítě s Ing. Alenou Kissovou
2. obecně závaznou vyhlášku obce Černolice č. 02/2003 o stavební uzávěře.
3. Pověření starosty obce Ing. Miroslava Zímy r.č. 460725/020 výběrem peněz Union Banky v GE Capital bank a založení nového účtu.
4. Vzdání se 13. platu zastupitelů ve prospěch oprav majetku obce Černolice.
5. Revokaci bodu 7) usnesení Zastupitelstva obce ze dne 21.10.21998 o podmínkách připojení na veřejný vodovod – připojení není podmíněno trvale tím, že v objektu bude alespoň jedna osoba hlášena k pobytu. Ostatní podmínky dané usnesením zůstávají v platnosti.
6. pověření místostarosty Antonína Zdeborského jednáním se úřady ohledně vlastnických práv pozemků obce Černolice

B) bere na vědomí informaci a projednávání dalšího postupu k pozemkům obce Černolice při jednání s úřady v rámci zákona číslo 172/1991Sb., a jejich změn

Hlasování o usnesení: 6 hlasů pro

Zasedání bylo ukončeno ve 21,15 hodin.

Zapsal : Antonín Zdeborský

Ověřovatelé zápisu :

V. Zemanová

M. Dlouhý

Ing. Miroslav Zíma
starosta

Antonín Zdeborský
místostarosta