**4. zasedání ZO Černolice dne 13. 3. 2019 v 19hod na Obecním úřadě Černolice**

Zasedání zastupitelstva zahájeno v 19:00 hod.  
Zasedání zastupitelstva ukončeno v 19:55 hod.

**Přítomní zastupitelé:** Horník Jiří, Jiras Vladimír, Michal Jiří, Mudr Jiří, Sgalitzerová Lenka, Schmidt Pavel, Zdráhal Pavel

**Omluveni:**

**Neomluveni:**

**Předsedající:** Pavel Schmidt

**Návrh programu**

1. Volba členů návrhové komise

2. Volba ověřovatelů zápisu

3. Kontrola minulého zápisu

4. Schválení programu

5. Hořejší rybník – další kroky řešení

6. SK Černolice – výše obecního příspěvku

7. Veřejné osvětlení Slatiny

8. Výstavba rozhledny - informace

9. Cena stočného pro rok 2019

10. Rekonstrukce topení a izolace budovy OU

11. Obecně závazná vyhláška obce Černolice č. 2/2019

12. Smlouva o odvozu odpadu - AVE

13. Žádost o příspěvek – Čertíci z Černolic

14. Různé

# Volba členů návrhové komise

**Navrženi:** Jiří Mudr, Jiří Horník.

**Hlasování:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Horník | Jiras | Michal | Mudr | Sgalitzerová | Schmidt | Zdráhal |
| Pro | Pro | Pro | Pro | Pro | Pro | Pro |

**Usnesení č. 1-4-2019/ZO:** ZO schvaluje členy návrhové komise Jiřího Mudra a Jiřího Horníka.

# Volba ověřovatelů zápisu

**Navrženi:** Jiří Michal, Lenka Sgalitzerová.

**Hlasování:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Horník | Jiras | Michal | Mudr | Sgalitzerová | Schmidt | Zdráhal |
| Pro | Pro | Zdržel | Pro | Pro | Pro | Pro |

**Usnesení č. 2-4-2019/ZO:** ZO schvaluje ověřovatele zápisu Jiřího Michala a Lenku Sgalitzerovou.

# Kontrola minulého zápisu

**Připomínky:** bez připomínek.

# Schválení programu

**Obsah:** Schválení programu zasedání rozeslaného zastupitelům a vyvěšeného na úřední desce.

**Jiné návrhy:** Bod 14: Bezúročná půjčka pro pana Josefa Drobílka. **Hlasování:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Horník | Jiras | Michal | Mudr | Sgalitzerová | Schmidt | Zdráhal |
| Pro | Pro | Pro | Pro | Pro | Pro | Pro |

**Usnesení č. 4-4-2019/ZO:** ZO schvaluje předložený program zasedání vč. doplněného bodu.

# Hořejší rybník – další kroky řešení

**Obsah:** Obec si nechala zpracovat 4 krajinářské studie možného řešení Hořejšího rybníka a jeho okolí. Cílem bylo získat nápady od mladých lidí studujících architekturu krajiny. Dalšími kroky k získání stavebního povolení, by měly být tyto:  
1. veřejná diskuse nad návrhy studentů. Tyto návrhy jsou k dispozici v elektronické a budou zpracovány i v tiskové podobě, které připraví obec. Ty budou vyvěšeny na chodbě OÚ,  
2. ZO projedná připomínky občanů a stanoví základní podmínky pro vytvoření projektové dokumentace,  
3. zpracování dokumentace pro vyhlášení soutěže a její schválení ZO,  
4. vyhlášení soutěže na zpracování projektové dokumentace.  
**Diskuse**: J.Michal jako navrhovatel bodu navrhnul zjednodušené usnesení končící slovy „postup řešení“ vzhledem k tomu, že zadávací dokumentace a otázka soutěže bude předmětem schvalování na dalších jednáních ZO.

**Původní usnesení č. 5-4-2019/ZO:** ZO schvaluje předložený postup řešení.

1. veřejná diskuse nad návrhy studentů.

2. projednání připomínek občanů a stanovení podmínek projektové dokumentace ZO,  
3. zpracování dokumentace pro vyhlášení soutěže a její schválení ZO,  
4. vyhlášení soutěže na zpracování projektové dokumentace.

**Hlasování:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Horník | Jiras | Michal | Mudr | Sgalitzerová | Schmidt | Zdráhal |
| Pro | Pro | Pro | Pro | Pro | Pro | Pro |

**Usnesení č. 5-4-2019/ZO:** ZO schvaluje předložený postup řešení.

# SK Černolice – výše obecního příspěvku

**Obsah:** SK Černolice tři poslední roky hospodaří s vyrovnaným rozpočtem. V roce 2018 se snížil příspěvek sponzorů zhruba o 50 % a hospodaření bylo nutno tomuto stavu přizpůsobit. Účet se aktuálně pohybuje zhruba v úrovni +/- 450 tis. v příjmech a výdajích, což „znemožňuje SK provádět některé plánované akce“, vyplývá z informací SK Černolice. Roky předtím hospodařila SK zhruba s příjmy a výdaji ve výši 700 tisíc Kč. „Pokud by obec chtěla s něčím pomoci, tak by SK uvítal příspěvek na údržbu areálu. Na jednotlivé cílené projekty: např. oprava omítky budovy, srovnání chodníku kolem dětského hřiště, seřezání břízek, výměna prken na lavičkách, vlnící se plocha dětského hřiště.“  
Současný obecní příspěvek činí 80 000 Kč a je účelově vázán. Návrh je zvýšit jej o 50 tisíc Kč a účelově jej vázat na opravy sportovního areálu vč. případného nákupu sportovního vybavení, podmínkou ze strany obce bude bezplatné nekomerční využívání hřiště s umělým povrchem pro občany Černolic (každý občan max. 3 hod týdně).  
**Hlasování:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Horník | Jiras | Michal | Mudr | Sgalitzerová | Schmidt | Zdráhal |
| Pro | Pro | Pro | Pro | Pro | Pro | Pro |

**Usnesení č. 6-4-2019/ZO:** ZO schvaluje Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí neinvestiční účelové dotace z rozpočtu obce Černolice pro SK Černolice ve výši 50.000 Kč. Dotace je určena na údržbu sportovního areálu vč. případného nákupu sportovního vybavení.

# Veřejné osvětlení Slatiny

**Obsah:** Firma Elektro Majerpředložila projekt prodloužení VO v horní části obce, ve Slatinách. Náklady činí cca 700 tisíc Kč. Vzhledem k uvedeným nákladům navrhujeme začít stavební řízení a po získání stavebního povolení požádat o dotaci (zřejmě až příští rok). Vlastní realizace projektu by byla jedině v případě získání dotace.

**Diskuse:**P.Schmidt: Lenka Sgalitzerová byla pověřena zjistit názory dotčených občanů ve Slatinách, zda jsou pro rozšíření osvětlení?  
L.Sgalitzerová sdělila, že 9 občanů je proti, jen jeden pro.  
J.Michal kritizoval podobný způsob rozhodování na základě jakéhosi plebiscitu v malých částech obce. Podle něj je obec celek. Jinými slovy, když se pořádá jakékoliv zjišťování názorů, má být dotázán každý občan.  
P.Schmidt obhajoval zvolený způsob tím, že uliční smyčka na konci Slatin není průchozí a tudíž ji používají pouze zdejší obyvatelé.  
J.Michal vyjádřil s takovým řešením nesouhlas slovy, že je to „děsivé“.

**Hlasování:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Horník | Jiras | Michal | Mudr | Sgalitzerová | Schmidt | Zdráhal |
| Proti | Zdržel | Pro | Zdržel | Proti | Zdržel | Proti |

**Usnesení č. 7-4-2019/ZO:** nebylo přijato

# Výstavba rozhledny - informace

**Obsah:** Firma Eurosignál již položila přívodní elektrické vedení a optický kabel od obce k budoucí rozhledně. Přístupová cesta byla dočasně upravena, po sesednutí zeminy bude dále upravena. Finální úprava cesty a její převzetí obcí bude po dokončení stavby rozhledny. Dokončení výstavby se očekává během příštího roku.

# Cena stočného pro rok 2019

**Obsah:** Obec musí stanovit cenu stočného pro rok 2018. Společnost Aquaconsult předložila cenový návrh stočného pro rok 2019. Stočné nebylo měněno od roku 2013 (31,08 Kč/m3). Nyní se zvyšuje o inflaci a další nezbytné položky a je navrženo ve výši 32,51 Kč/m3 bez DPH.

**Diskuse:**

**Hlasování:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Horník | Jiras | Michal | Mudr | Sgalitzerová | Schmidt | Zdráhal |
| Pro | Pro | Pro | Pro | Pro | Pro | Pro |

**Usnesení č. 9-4-2019/ZO:** ZO schvaluje cenu stočného pro rok 2019 ve výši 32,51 Kč/m3 bez DPH.

# Rekonstrukce topení a izolace budovy OU

**Obsah:** Obec si nechala zpracovat studii návratnosti změny typu topení v budově OU z přímotopů a elektrického kotle na tepelné čerpadlo a to včetně dalších stavebních úprav, konkrétně zateplení stropu prvního patra položením izolace na půdě. Investice je odhadována na cca 1.200 tis Kč, návratnost je 5let. Zároveň by se provedla izolace přízemí budovy, kde je stálá vlhkost a plíseň (investice do 500 tis Kč). Cena projektové dokumentace pro topení a izolaci budovy proti vlhku nabídnutá společností Ecoten (zpracovatel studie) je cca 70 tis. Kč. Na zateplení stropu obec rovnou poptala tři dodavatele. Nejlepší cenu na provedení zateplení 36 cm minerální vlny plus kompletní prkenný záklop celé půdy nabídl Aleš Včelák s cenou 247.445 Kč.

**Hlasování:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Horník | Jiras | Michal | Mudr | Sgalitzerová | Schmidt | Zdráhal |
| Pro | Pro | Pro | Pro | Pro | Pro | Pro |

**Usnesení č. 10-4-2019/ZO:** ZO schvaluje:

1. zadání projektové dokumentace na změnu topného systému a izolace přízemí budovy obecního úřadu společnosti Ecoten s.r.o.,

2. zadání zakázky na zateplení stropu 1. patra obecního úřadu Aleši Včelákovi.

# Obecně závazná vyhláška obce Černolice č. 2/2019

**Obsah:** Vzhledem ke změnám v legislativě musí obec upravit původní Obecně závaznou vyhlášku obce Černolice o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Černolice. Doplňuje se sběr jedlých olejů a upravuje se sběr bio odpadu.

**Hlasování:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Horník | Jiras | Michal | Mudr | Sgalitzerová | Schmidt | Zdráhal |
| Pro | Pro | Pro | Pro | Pro | Pro | Pro |

**Usnesení č. 11-4-2019/ZO:** ZO schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Černolice č. 2/2019 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Černolice.

# Smlouva o odvozu odpadu - AVE

**Obsah:** Obci končí smlouva o odvozu komunálního odpadu se společností AVE. Vzhledem k několika neúspěšným výběrovým řízením na nového dodavatele těchto služeb je navrženo prodloužení stávající smlouvy na dobu neurčitou s tím, že výpovědní lhůta bez udání důvodu je 6 měsíců pro obě strany. Dodatek také navyšuje současné ceny o inflaci, tedy o 2,1 %.

**Hlasování:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Horník | Jiras | Michal | Mudr | Sgalitzerová | Schmidt | Zdráhal |
| Pro | Pro | Pro | Pro | Pro | Pro | Pro |

**Usnesení č. 12-4-2019/ZO:** ZO schvaluje dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytování služeb v oblasti nakládání s odpady se společností AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o.

# Žádost o příspěvek – Čertíci z Černolic

**Obsah:** Alena Matějková, jako předsedkyně spolku Mateřské centrum Čertíci z Černolic, žádá obec o finanční příspěvek 10.000 Kč na provoz centra a výdaje spojené s organizací kulturních akcí v obci.

**Hlasování:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Horník | Jiras | Michal | Mudr | Sgalitzerová | Schmidt | Zdráhal |
| Pro | Pro | Pro | Pro | Pro | Pro | Pro |

**Usnesení č. 13-4-2019/ZO:** ZO schvaluje dar ve výši 10.000 Kč spolku Mateřské centrum Čertíci z Černolic.

# Bezúročná půjčka

**Obsah:** Obec již 2x uzavřela s xxxxxxxx smlouvu o bezúročné půjčce pro řešení jeho tíživé životní situace. Tyto půjčky vždy xxxxxxxxx v termínu splatil. Protože tíživá situace není ještě zcela vyřešena, je navržena 3. bezúročná půjčka ve výši 24 tisíc Kč.

**Diskuse:**

**Hlasování:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Horník | Jiras | Michal | Mudr | Sgalitzerová | Schmidt | Zdráhal |
| Pro | Pro | Pro | Pro | Pro | Pro | Pro |

**Usnesení č. 14-4-2019/ZO:** ZO schvaluje bezúročnou půjčku ve výši 24 000 Kč pro xxxxxxxxxxx.

# Různé

* J.Horník: Je možné provést úklid komunikací od štěrku?  
  P.Schmidt: Bude provedeno na začátku dubna. Tedy v době, kdy už nebude hrozit sníh.
* P.Schmidt: Aktuálně byla obci podána stížnost na stav kritický stav bříz v okolí Černolických skal. Věc byla předána Agentuře ochrany přírody. Její zástupce aktuálně označil 32 stromů k pokácení. Agentura vypíše výběrové řízení. Do měsíce by mohlo dojít ke kácení rizikových stromů

V Černolicích dne 14. března 2019

Ověřovatel: ………………………………… Ověřovatel: ………………………………….

Starosta: ……………………………………