**3. zasedání ZO Černolice dne 30. 1. 2019 v 19hod na Obecním úřadě Černolice**

Zasedání zastupitelstva zahájeno v 19:01 hod.  
Zasedání zastupitelstva ukončeno v 19:54 hod.

**Přítomní zastupitelé:** Horník Jiří, Michal Jiří, Mudr Jiří, Sgalitzerová Lenka, Schmidt Pavel, Zdráhal Pavel

**Omluveni:** Jiras Vladimír

**Neomluveni:**

**Předsedající:** Pavel Schmidt

**Návrh programu**

1. Volba členů návrhové komise

2. Volba ověřovatelů zápisu

3. Kontrola minulého zápisu

4. Schválení programu

5. Poslední rozpočtové opatření z roku 2018 – pro informaci

6. Cena vodného pro rok 2019

7. Cena stočného pro rok 2019 – pro informaci

8. Obecně závazná vyhláška obce Černolice č. 1/2019

9. Veřejnoprávní smlouva s SK Černolice

10. Výběr dodavatele autobusových zastávek

11. Posílení autobusové linky 448

12. Smlouva o školce s obcí Líšnice

13. Informace o soudním řízení

14. Provoz občerstvení

15. Výstavba rozhledny

16. Různé

# Volba členů návrhové komise

**Navrženi:** Jiří Mudr, Jiří Horník.

**Hlasování:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Horník | Jiras | Michal | Mudr | Sgalitzerová | Schmidt | Zdráhal |
| Pro | - | Pro | Pro | Pro | Pro | Pro |

**Usnesení č. 1-3-2019/ZO:** ZO schvaluje členy návrhové komise Jiřího Mudra a Jiřího Horníka.

# Volba ověřovatelů zápisu

**Navrženi:** Jiří Michal, Lenka Sgalitzerová.

**Hlasování:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Horník | Jiras | Michal | Mudr | Sgalitzerová | Schmidt | Zdráhal |
| Pro | - | Pro | Pro | Pro | Pro | Pro |

**Usnesení č. 2-3-2019/ZO:** ZO schvaluje ověřovatele zápisu Jiřího Michala a Lenku Sgalitzerovou.

# Kontrola minulého zápisu

**Připomínky:** bez připomínek.

# Schválení programu

**Obsah:** Schválení programu zasedání rozeslaného zastupitelům a vyvěšeného na úřední desce.

**Jiné návrhy:** Doplnění bodu 13: Informace o soudním řízení; bodu 14: Provoz občerstvení; bodu 15: Výstavba rozhledny.

**Hlasování:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Horník | Jiras | Michal | Mudr | Sgalitzerová | Schmidt | Zdráhal |
| Pro | - | Pro | Pro | Pro | Pro | Pro |

**Usnesení č. 4-3-2019/ZO:** ZO schvaluje předložený program zasedání včetně doplněných bodů 13,14 a 15.

# Poslední rozpočtové opatření z roku 2018 – pro informaci

**Obsah:** Dle usnesení ZO starosta předkládá pro informaci poslední rozpočtové opatření z roku 2018.

# Cena vodného pro rok 2019

**Obsah:** Na základě informací od VOK se sice zvyšuje cena vody z Prahy, ale rozdíl pokryje dodavatel VOK společnost VAK Beroun. Zvýšení ceny naším dodavatelem - společností Aquaconsult - je pouze o inflaci. Samotný provoz vodovodu (i bez investic do nového vodovodu) je dlouhodobě ztrátový. V roce 2018 jsme za opravy utratili 580 tis. Kč, příjem z provozu vodovodu byl 126 tis. Kč. Rozdíl je schodek ve výši 454 tis. Kč. Proto doporučujeme, aby se zvýšilo pachtovné (nájemné) placené provozovatelem vodovodu z 12,88 na 17 Kč/m3 . To je při celkové spotřebě vody v obci cca 13.000 m3 dodatečný příjem ve výši 52 tis. Kč. Tím alespoň částečně snížíme provozní ztráty. Cena pro uživatele se mírně zvýší na 55,78 Kč/m3 vody bez DPH (z toho 4,22 Kč nájmem a 1,56 Kč provozem). Při průměrné spotřebě na obyvatele méně než 3 m3 vody je to zdražení do 18 Kč/měsíc.

**Hlasování:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Horník | Jiras | Michal | Mudr | Sgalitzerová | Schmidt | Zdráhal |
| Pro | - | Pro | Pro | Pro | Pro | Pro |

**Usnesení č. 6-3-2019/ZO:** ZO schvaluje:

1. změnu pachtovného ve Smlouvě o provozování vodovodu Černolice článek V. odst. 3. na 17 Kč/m3,

2. cenu vodného pro rok 2019 ve výši 55,78 Kč/m3 bez DPH**.**

# Cena stočného pro rok 2019 – pro informaci

**Obsah:** Obec musí stanovit cenu stočného pro rok 2018. Společnost Aquaconsult předložila předběžný cenový návrh stočného pro rok 2019. Stočné nebylo měněno od roku 2013 (31,08 Kč/m3). Nyní se zvyšuje o inflaci a další nezbytné položky a je navrženo ve výši 32,63 Kč/m3 bez DPH. Návrh ještě musí odsouhlasit město Dobřichovice, jakožto provozovatel čistírny odpadních vod. Poté bude možné novou finální cenu schválit i v Černolicích.

# Obecně závazná vyhláška obce Černolice č. 1/2019

**Obsah:** Každý rok se musí vydat nová vyhláška o výši poplatku za zpracování odpadů. Návrh výše poplatků zůstává stejný jako v uplynulých letech. Systém slev se mění tak, že mimo slev pro starší spoluobčany zohledňuje také počet členů společné domácnosti, kdy každý třetí a další člen společné domácnosti získává slevu. Nárok na slevu mají pouze ti, kdo zaplatí včas. V roce 2018 činí pohledávky za odpady 63.140 Kč. Dlužníkům za roky 2010 až 2012 obec vloni rozeslala platební výměry za 14.000 Kč. Letos budeme pokračovat.

**Diskuse:**

D.Hodek: Existuje možnost vyvážet odpad jen jednou za 14 dní? Mohlo by to vést k většímu třídění …  
P.Schmidt: Museli bychom přejít na placení svozu odpadu podle zákona o odpadech a ne podle zákona o místních poplatcích. Má to svá negativa. Možnost méně platit směřuje často k přeplňování kontejnerů pro chataře a tvorbě černých skládek občany, kteří se nechávají vyvážet popelnice co nejméně.

Občan: A co kontejner na tetrapaky?  
P.Schmidt: Zákon to v současné době nenařizuje. Zvážíme to.

**Hlasování:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Horník | Jiras | Michal | Mudr | Sgalitzerová | Schmidt | Zdráhal |
| Pro | - | Pro | Pro | Pro | Pro | Pro |

**Usnesení č. 8-3-2019/ZO:** ZO schvaluje obecně závaznou vyhlášku obce Černolice č. 1/2019 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

# Veřejnoprávní smlouva s SK Černolice

**Obsah:** Jako loni i letos chce obec poskytnout klubu SK Černolice účelovou neinvestiční dotaci z rozpočtu obce ve výši 80 000,- Kč. Jedna polovina dotace je příspěvek na roční provoz fotbalového hřiště, které slouží činnosti sportovních oddílů působících pod SK Černolice. Druhá polovina dotace jako příspěvek na zajištění sportovní činnosti fotbalového oddílu žáků SK Černolice, tato část musí být dokladována fakturami.

**Hlasování:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Horník | Jiras | Michal | Mudr | Sgalitzerová | Schmidt | Zdráhal |
| Pro | - | Pro | Pro | Pro | Pro | Pro |

**Usnesení č. 9-3-2019/ZO:** ZO schvaluje Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu obce Černolice pro SK Černolice ve výši 80.000 Kč.

# Výběr dodavatele autobusových zastávek

**Obsah:** Obec vyhlásila Výběrové řízení na dodávku čtyř autobusových zastávek (přístřešků) zadávané jako veřejná zakázka na stavební práce dle § 14 zákona č. 134/2016Sb. a to jako veřejná zakázka malého rozsahu dle § 27 zákona č. 134/2016Sb. zadaná dle § 31 zákona č. 134/2016Sb. v režimu mimo zadávací řízení. Postup je upraven Směrnicí č. 1/2016 k zadávaní veřejných zakázek malého rozsahu schválenou zastupitelstvem obce Usnesením č. 5-19-2016/ZO.   
Byli osloveni čtyři dodavatelé zastávkových přístřešků a to firmy: HOSTALEK-WERBUNG spol. s r.o., Kovtec spol. s.r.o., Deta spol. s r.o. a pan Drahomír Hodek. Tři z nich předložili nabídku. HOSTALEK-WERBUNG - kovové zastávky se sklem 387.490 Kč, Deta - kovové zastávky se sklem 282.027 Kč, Drahomír Hodek - Dřevěná trámová konstrukce s polykarbonátem, dřevěná střecha 257.200 Kč.   
Na odstranění původních a instalaci nových zastávek včetně nutných stavebních úprav bude vypsáno samostatné výběrové řízení.

**Diskuse:**J.Stočes: Proč ne kovové, vydrží určitě déle než dřevěné?  
P.Schmidt: Min. 2 zastávky ze čtyř se musí dělat na individuální míru, se dřevem se to lépe zvládá. Kovové by sice mohl na míru udělat zámečník, ale nikdo neprojevil zájem. Kromě toho chceme být trochu jiní než okolní vesnice, kde jsou jen kovové konstrukce.

**Hlasování:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Horník | Jiras | Michal | Mudr | Sgalitzerová | Schmidt | Zdráhal |
| Pro | - | Pro | Pro | Pro | Pro | Pro |

**Usnesení č. 10-3-2019/ZO:** ZO schvaluje vítězem Výběrového řízení na dodávku čtyř autobusových firmu nabídku Drahomíra Hodka.

# Posílení autobusové linky 448

**Obsah**: Obci Černolice se ve spolupráci s ostatními městy a obcemi podařilo vyjednat posílení autobusové linky 448. Posíleny budou zejména denní spoje ve všední dny a také přibude jeden spoj pozdě večer. Sobotní a nedělní spoje pak budou shodné, tedy dojde zejména k posílení nedělní dopravy. Nové spoje budou vyjíždět od března**.** V létě bude v rámci úspor využit pro víkendové spoje Cyklobus. Měsíční náklady pro obec za posílení dopravy jsou cca 4.800 Kč.

**Hlasování:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Horník | Jiras | Michal | Mudr | Sgalitzerová | Schmidt | Zdráhal |
| Pro | - | Pro | Pro | Pro | Pro | Pro |

**Usnesení č. 11-3-2019/ZO:** ZO schvaluje posílení autobusové linky 448.

# Smlouva o školce s obcí Líšnice

**Obsah:** Obec Líšnice vybudovala novou školku. Obci Černolice se podařilo vyjednat dohodu, na jejímž základě budeme mít za úplatu možnost umístit naše děti do uvedené školky. Proto byla připravena smlouva, která tento příspěvek formalizuje a umožňuje na příští roky zajistit pro naše předškoláky určitou kapacitu ve školce v Líšnici.

**Diskuse:**

**Hlasování:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Horník | Jiras | Michal | Mudr | Sgalitzerová | Schmidt | Zdráhal |
| Pro | - | Pro | Pro | Pro | Pro | Pro |

**Usnesení č. 12-3-2019/ZO:** ZO schvaluje Dohodu o využití kapacity mateřské školy s obcí Líšnice.

# Informace o soudním řízení - informace

**Obsah:** Obec Černolice byla žalovaná o částku 10 Mio Kč společností Unicité, na kterou byl převeden údajný nesplněný závazek vůči společnosti Altstaedter. Prvoinstanční soud na konci roku 2018 rozhodl v náš neprospěch. Obec se na základě doporučení právníků odvolala ke Krajskému soudu a zároveň požádala o osvobození od soudního poplatku, který může být až ve výši 500 tis Kč.

**Hlasování:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Horník | Jiras | Michal | Mudr | Sgalitzerová | Schmidt | Zdráhal |
| Pro | - | Pro | Pro | Pro | Pro | Pro |

**Usnesení č. 13-3-2019/ZO:** ZO schvaluje odvolání obce ke Krajskému soudu v soudní při se společností Unicité.

# Provoz občerstvení - informace

**Obsah:** Provozování občerstvení v kiosku obce musí/nemusí podléhat živnostenskému zákonu.   
1. Nepodléhá, pokud obec prodává balené věci (mj. pivo v lahvích) bez zisku.   
2. Podléhá, když má obec nebo určený provozovatel zisk. V případě prodeje balných věcí jde o volnou živnost. Viz Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 ž 3 živnostenského zákona.  
3. Podléhá, když má obec nebo určený provozovatel zisk. V případě prodeje nebalených věcí (mj. točeného piva) jde o hostinskou živnost, tedy řemeslnou živnost.  
4. V případě prodeje kvasného lihu, konzumního lihu a lihovin je potřeba mít ještě povolení pro prodej.

Ad 1., 2. Tyto činnosti musí schválit zastupitelstva jako vedlejší činnost. Poté ZÚ vyrobí oprávnění, při žádosti je nutný souhlas se sídlem obce, dále výpis bodu ze zastupitelstva, že souhlasí s vedlejší činností.  
Ad 3. Je nutno požádat ZÚ o živnostenské oprávnění pro řemeslnou činnost. Kromě toho si obec musí zajistit tzv. odpovědného zástupce, který bud vlastní potvrzení o praxi 6 let /kuchařka, číšník … nebo výuční list tohoto člověka a čestné prohlášení o tom, že souhlasí s výkonem činnosti odpovědného zástupce. 1000 Kč je výše správního poplatku.  
Ad 4. Obec zatím neuvažuje o prodeji lihovin, ale souhlas ZO řeší situaci do budoucna, pokud by došlo ke změně názoru.

**Diskuse:**

J.Michal: Vyjasnili jsme už nějaké otázky živnostenské povahy, dále řešíme daňové otázky spojené s provozem. Až budou všechny otázky a odpovědi vyjasněny, bude otázka kiosku předložen ZO k rozhodnutí.  
P.Schmidt: Obec nechává zpracovat jednoduchý projekt na připojení kiosku na vodu a kanalizaci.

# Výstavba rozhledny

**Obsah:** Obec i investor získali již všechna potřebná povolení k výstavbě rozhledny. V únoru by měly začít práce na přívodním kabelu. V rámci toho se obec dohodla s investorem na výstavbě odvodňovacího žlabu, který odvede vodu tekoucí z lesa do ulice Malinové na pozemek vedle hřbitova p.č. 299/3. Dále investor požádal obec, aby povolila uložení přebytečné zeminy vzniklé při pokládání kabelu a výstavbě rozhledny do prostoru po vytěženém písku na pozemku p. č. 299/70.

**Diskuse:**P.Macela: Nebude kvůli svodu vody žlabem ohrožen hřbitov?  
P.Schmidt: Neměl by být. Pokud by nestačila k odvodněním louka vedle hřbitova, prodloužíme svod jinam.

**Hlasování:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Horník | Jiras | Michal | Mudr | Sgalitzerová | Schmidt | Zdráhal |
| Pro | - | Pro | Pro | Pro | Pro | Pro |

**Usnesení č. 15-3-2019/ZO:** ZO schvaluje položení odvodňovacího žlabu odvádějícího vodu před ulicí Malinová na pozemek p.č. 299/3 a dále souhlasí s ukládáním pouze přebytečné zeminy vzniklé při pokládání kabelu a výstavbě rozhledny do prostoru po vytěženém písku na pozemku p. č. 299/70.

# Různé

1. Popelnice na jedlý olej: Na stanovišti tříděného odpadu na dolní návsi přibyla další nádoba – popelnice z plastu o objemu 240 l, s označením „Jedlý olej a tuk“. Do této nádoby se vkládají použité jedlé oleje a tuky z kuchyní. Ne průmyslové oleje!

V Černolicích dne 31. 1. 2019

Ověřovatel: ………………………………… Ověřovatel: ………………………………….

Starosta: ……………………………………