

23. zasedání ZO Černolice dne 19. 12. 2016 19hod.

Zasedání zastupitelstva zahájeno v 19:05 hod.

Zasedání zastupitelstva ukončeno v 19:42 hod.

Přítomní zastupitelé: Drobílková Daniela, Jiras Vladimír, Macela Aleš, Michal Jiří, Sgalitzerová Lenka, Schmidt Pavel

Omluveni: Mudr Jiří, Ondrášek Michal, Kalivodová Helena

Neomluveni:

Předsedající: Pavel Schmidt

Návrh programu

1. Volba členů návrhové komise
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Kontrola minulého zápisu
4. Schválení programu
5. Církevní restituce – mimosoudní vyrovnání
6. Rozpočet obce na rok 2017
7. Rozpočtová opatření
8. Obecní knihovna
9. Rekonstrukce márnice
10. Odpisový plán
11. Odkup pozemku p.č.221/2
12. Různé

1. Volba členů návrhové komise

Navrženi: Vladimír Jiras, Aleš Macela

Jiné návrhy:

Hlasování:

Jiras	Drobílková	Kalivodová	Macela	Michal	Mudr	Ondrášek	Sgalitzerová	Schmidt
pro	pro	-	pro	pro	-	-	pro	pro

Usnesení č. 1-23-2016/ZO: ZO schvaluje členy návrhové komise Vladimíra Jirase a Aleše Macelu.

2. Volba ověřovatelů zápisu

Navrženi: Jiří Michal, Lenka Sgalitzerová

Jiné návrhy:

Hlasování:

Jiras	Drobílková	Kalivodová	Macela	Michal	Mudr	Ondrášek	Sgalitzerová	Schmidt
pro	pro	-	pro	pro	-	-	pro	pro

Usnesení č. 2-23-2016/ZO: ZO schvaluje ověřovatele zápisu Jiřího Michala a Lenku Sgalitzerovou

3. Kontrola minulého zápisu

Připomínky: Bez připomínek.

4. Schválení programu

Obsah:

Jiné návrhy:

Hlasování:

Jiras	Drobílková	Kalivodová	Macela	Michal	Mudr	Ondrášek	Sgalitzerová	Schmidt
pro	pro	-	pro	pro	-	-	pro	pro

Usnesení č. 4-23-2016/ZO: ZO schvaluje předložený program zasedání.

5. Církevní restituce – mimosoudní vyrovnání

Obsah: Rytířský řád křížovníků s červenou hvězdou navrhl mimosoudní vyrovnání sporu o pozemky okolo horního rybníka

Důvodová zpráva: V listopadu proběhlo další soudní stání ohledně žaloby na vydání pozemků okolo horního rybníka. Soud konstatoval, že námi dodané důkazy nejsou plně postačující. Proto nám naši právníci radí přijmout mimosoudní vyrovnání, tedy získat horní rybník a pozemek nad ním a Řádu předat pozemek na východní straně rybníka přičemž další podmínkou je zařazení tohoto pozemku mezi zastavitelné.

Diskuse:

J.Michal podal pozměňující návrh usnesení, a to vypustit podmiňující začátek usnesení. Usnesení by začínalo slovy ZO souhlasí... Soud za relevantní důkazy považuje hospodářské deníky, stavební knihy apod., které by dokazovaly, že se obec o horní rybník před rokem 1990 starala. Žádné takové důkazy neexistují, protože se v obci takové dokumenty nevedly.

Hlasování o pozměňujícím návrhu:

Jiras	Drobílková	Kalivodová	Macela	Michal	Mudr	Ondrášek	Sgalitzerová	Schmidt
pro	proti	-	zdržel	pro	-	-	pro	pro

Hlasování o původním návrhu:

Jiras	Drobílková	Kalivodová	Macela	Michal	Mudr	Ondrášek	Sgalitzerová	Schmidt
pro	pro	-	pro	zdržel	-	-	pro	pro

Usnesení č. 5-23-2016/ZO: Pokud se nepodaří zajistit do 15. 1. 2017 další relevantní důkazy pro soud, souhlasí ZO s navrženým mimosoudním vyrovnáním s Rytířským řádem křížovníků s červenou hvězdou a pověřuje starostu přípravou smlouvy. Podpis smlouvy bude možný až po schválení textu smlouvy zastupitelstvem obce.

6. Rozpočet obce na rok 2017

Obsah: Je předkládán návrh rozpočtu obce na rok 2017

Důvodová zpráva: Finanční výbor na svém zasedání projednal návrh rozpočtu obce a navrhl některé úpravy. Ty byly vedením obce akceptovány, tedy je předkládán návrh rozpočtu odsouhlasený vedením obce i rozpočtovým výborem. Nejvyššími neprovozními náklady pro rok 2017 jsou splátka půjčky na přivaděč Baně 250tis, vodovod v ulici Všenorská 1mil, rekonstrukce ulice Ke kříži 300tis, rekonstrukce rybníčku v parku 300tis, předělání hasičárny na obecní byt 300tis, odizolování budovy úřadu a likvidace přílehlých kůlen 300tis. Celkově je rozpočet koncipován jako schodkový, schodek je financován přebytky z minulých let.

Diskuse:

Hlasování:

Jiras	Drobílková	Kalivodová	Macela	Michal	Mudr	Ondrášek	Sgalitzerová	Schmidt
pro	pro	-	pro	pro	-	-	pro	pro

Usnesení č. 6-23-2016/ZO: ZO schvaluje rozpočet pro rok 2017 jako schodkový. Schodek bude kryt z naspořených prostředků z minulých let.

7. Rozpočtová opatření

Obsah: Rozpočtové opatření 7/2016

Důvodová zpráva: Hlavní změny - příjmy: navýšení daňových příjmů o cca 620 tis., příjem z vodovodu 130 tis., úspora na péči o zeleň 43 tis. Výdaje: platy zaměstnanců (zákonné navýšení) 42 tis., právníci (restituce a vodovod) 36 tis., komunální odpad (zejména bio) 76 tis., hasiči Jíloviště (ze smlouvy) 15 tis., daně (prodej pozemků) 23 tis. Celkový vliv na rozpočet je kladné saldo ve výši + 600 tis. Kč.

Diskuse:

Hlasování:

Jiras	Drobílková	Kalivodová	Macela	Michal	Mudr	Ondrášek	Sgalitzerová	Schmidt
pro	pro	-	pro	pro	-	-	pro	pro

Usnesení č. 7-23-2016/ZO:

1. schvaluje rozpočtové opatření č. 7/2016,
2. pověřuje starostu provedením posledního rozpočtového opatření roku 2016. Starosta rozpočtové opatření provede a na prvním zasedání roku 2017 bude o změnách ZO informovat.

8. Obecní knihovna

Obsah: Zřízení obecní knihovny

Důvodová zpráva: V obci dříve fungovala obecní knihovna. Nyní je již léta nefunkční. V létě se podařila obci dohoda s paní Hodkovou, které stávající knižní fond přebrala a vytřídila. Následně se vhodná místnost v prvním

patře OU vyklidila, vymalovala a vybavila potřebným nábytkem. Nyní je třeba knihovnu oficiálně schválit a přihlásit na ministerstvu kultury. Pro informaci je přiložen knihovní řád.

Diskuse:

Hlasování:

Jiras	Drobílková	Kalivodová	Macela	Michal	Mudr	Ondrášek	Sgalitzerová	Schmidt
pro	pro	-	pro	pro	-	-	pro	pro

Usnesení č. 8-23-2016/ZO: ZO schvaluje zřízení Obecní knihovny Černolice.

9. Rekonstrukce márnice

Obsah: Záměr opravit budovu bývalé márnice a upravit ji na kapličku

Důvodová zpráva: Obec vlastní budovu bývalé márnice na obecním hřbitově. Ta se dlouhodobě nevyužívá k původnímu účelu. Záměr je během příštího roku připravit projektovou dokumentaci a získat stavební povolení na opravu márnice a její rekonstrukci na kapličku. Další rok by obec zažádala o dotaci na opravu sakrálních staveb a v případě jejího získání by mohla záměr realizovat. Obec zahájila předběžné jednání s naší občankou, které je farářkou Československé husitské církve a mohla by v kapličce sloužit příležitostně mše.

Diskuse:

A.Macela dal na zvážení, zda by se stavba neměla zbourat a prostor po ní využít lépe. Pokud se bude provádět rekonstrukce, navrhl zároveň opravit přilehlé oplocení hřbitova.

J.Michal navrhnul, aby se stavbou nic nedělalo, protože nikomu neškodí. Vkládat peníze do její rekonstrukce kvůli příležitostným mším při vši účtě k věřícím je nicotný cíl.

Hlasování:

Jiras	Drobílková	Kalivodová	Macela	Michal	Mudr	Ondrášek	Sgalitzerová	Schmidt
pro	pro	-	pro	zdržel	-	-	pro	pro

Usnesení č. 9-23-2016/ZO: ZO schvaluje zhotovení projektové dokumentace k rekonstrukci části oplocení hřbitova a pro rekonstrukci a předělání obecní márnice na kapličku.

10. Odpisový plán

Obsah: Stanovení odpisového plánu na dětské hřiště v parku

Důvodová zpráva: Standardní doba odpisování je 50 let. Vzhledem k životnosti hřiště navrhujeme stanovit odpisový plán na 10 let.

Diskuse:

Hlasování:

Jiras	Drobílková	Kalivodová	Macela	Michal	Mudr	Ondrášek	Sgalitzerová	Schmidt
pro	pro	-	pro	pro	-	-	pro	pro

Usnesení č. 10-23-2016/ZO: ZO stanovuje dobu odpisů dětského hřiště v parku obce na 10 let.

11. Odkup pozemku p.č.221/2

Obsah: Paní ██████ žádá o odkoupení pozemku p.č. 221/2 o výměře 536m²

Důvodová zpráva: Paní ██████ vlastní sousední pozemek p.č. 223/19 a na něm stojící nemovitost, která ovšem zasahuje i na obecní pozemek p.č. 221/2. Ráda by tedy situaci dořešila a obecní pozemek odkoupila.

Diskuse:

Hlasování:

Jiras	Drobílková	Kalivodová	Macela	Michal	Mudr	Ondrášek	Sgalitzerová	Schmidt
pro	pro	-	pro	pro	-	-	pro	pro

Usnesení č. 11-23-2016/ZO: ZO souhlasí se záměrem prodeje obecního pozemku p.č. 221/2 o výměře 536m², ostatní plocha a pověřuje starostu vyvěšením záměru na úřední desce.

12. Různé: Bez příspěvku.

V Černolicích dne 20. 12. 2016

Ověřovatel: Ověřovatel: Starosta