**16. zasedání ZO Černolice dne 22. 5. 2024 v 19hod na Obecním úřadě Černolice**

Zasedání zastupitelstva zahájeno v 19:00 hod.
Zasedání zastupitelstva ukončeno ve 20:30 hod.

**Přítomní zastupitelé:** Drobílková Daniela, Hodek Drahomír (18:53-18:54), Jiras Vladimír, Mudr Jiří,

 Michal Jiří (nepřítomen 18:52-18:54, odchod ve 20:20), Matějková Alena (příchod

 v 19:10, odchod v 19:45), Sgalitzerová Lenka, Schmidt Pavel
**Omluveni:** Horník Jiří

**Neomluveni:**

**Předsedající:** Pavel Schmidt

**Návrh programu**

1. Volba členů návrhové komise

2. Volba ověřovatelů zápisu

3. Kontrola minulého zápisu

4. Schválení programu

5. AVE – dodatek č.6

6. Bezúplatný převod pozemků od státu

7. Smlouva – digitální mapa

8. Provozovatel kiosku – podmínky pro vyhlášení soutěže

9. Svoz odpadů

10. Žádost o dotaci – Spolek Černolice

11. Měření rychlosti Nové dvory

12. Odkup pozemku

13. Rozpočtové opatření 1/2024

14. Různé

# Volba členů návrhové komise

**Navrženi:** Vladimír Jiras, Drahomír Hodek.

**Jiné návrhy:**

**Hlasování:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Drobílková | Hodek | Horník | Jiras | Matějková | Michal | Mudr | Sgalitzerová | Schmidt |
| Pro | Pro | - | Pro | - | Pro | Pro | Pro | Pro |

**Usnesení č. 1-16-2024:** ZO schvaluje členy návrhové komise: Vladimír Jiras a Drahomír Hodek.

# Volba ověřovatelů zápisu

**Navrženi:** Alena Matějková, Jiří Mudr.

**Jiné návrhy:** Místo nepřítomné Aleny Matějkové navržen Daniela Drobílková.

**Hlasování:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Drobílková | Hodek | Horník | Jiras | Matějková | Michal | Mudr | Sgalitzerová | Schmidt |
| Pro | Pro | - | Pro | -- | Pro | Pro | Pro | Pro |

**Usnesení č. 2-16-2024:** ZO schvaluje ověřovatele zápisu: Daniela Drobílková a Jiří Mudr.

# Kontrola minulého zápisu

**Připomínky:** Bez připomínek.

# Schválení programu

**Obsah:** Schválení programu zasedání rozeslaného zastupitelům a vyvěšeného na úřední desce

**Jiné návrhy:** Doplnění bodů:

a) Veřejnoprávní smlouva o vytvoření společného školského obvodu,

b) Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci,
c) rekonstrukce okolí budovy OÚ.

**Hlasování:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Drobílková | Hodek | Horník | Jiras | Matějková | Michal | Mudr | Sgalitzerová | Schmidt |
| Pro | Pro | - | Pro | - | Pro | Pro | Pro | Pro |

**Usnesení č. 4-16-2024:** ZO schvaluje předložený program zasedání vč. doplňujících bodů.

# AVE – dodatek č. 6

**Obsah:** Dodatek č. 6 ke Smlouvě o poskytování služeb v oblasti nakládání s odpady č. 11027449 řeší navýšení počtu kontejnerů na tříděný odpad o stanoviště v ulici V Potocích (2x plast, 2x papír, 1x sklo) a v ulici Na Cihelně (1x plast a 1x papír).

**Hlasování:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Drobílková | Hodek | Horník | Jiras | Matějková | Michal | Mudr | Sgalitzerová | Schmidt |
| Pro | Pro | - | Pro | - | Pro | Pro | Pro | Pro |

**Usnesení č. 5-16-2024**: ZO schvaluje Dodatek č. 6 ke Smlouvě o poskytování služeb v oblasti nakládání s odpady č. 11027449 se společností AVE Pražské komunální služby a.s.

# Bezúplatný převod pozemků od státu

**Obsah:** Dopisem ze dne 22. 4. 2024 obec projevila zájem o převod pozemků do vlastnictví obce bezúplatně v souladu s ust. § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů. Úřad nás požádal o doplnění žádosti mimo jiné o usnesení zastupitelstva obce, kterým schvaluje bezúplatný převod daných pozemků. Jedná se o pozemky p. č. 32, o výměře 35 m², ostatní plocha, jiná plocha a p. č. 586, o výměře 90 m², ostatní plocha, jiná plocha.

**Hlasování:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Drobílková | Hodek | Horník | Jiras | Matějková | Michal | Mudr | Sgalitzerová | Schmidt |
| Pro | Pro | - | Pro | Pro | Pro | Pro | Pro | Pro |

**Usnesení č. 6-16-2024:** ZO schvaluje převod pozemků p. č. 32, o výměře 35 m², ostatní plocha, jiná plocha a p. č. 586, o výměře 90 m², ostatní plocha, jiná plocha do vlastnictví obce bezúplatně v souladu s ust. § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

# Smlouva – digitální mapa

**Obsah:** Obec má za povinnost průběžně doplňovat informace o infrastruktuře do digitální mapy. Proto uzavírá smlouvu s odbornou firmou TopGis, s.r.o., která tuto činnost zabezpečí.

**Hlasování:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Drobílková | Hodek | Horník | Jiras | Matějková | Michal | Mudr | Sgalitzerová | Schmidt |
| Pro | Pro | - | Pro | Pro | Pro | Pro | Pro | Pro |

**Usnesení č. 7-16-2024:** ZO schvaluje Smlouvu o zajištění činnosti editora údajů do digitální technické mapy se společností TopGis, s.r.o. IČ: 29182263.

# Provozovatel kiosku – podmínky pro vyhlášení soutěže

**Obsah:** Obec předpokládá, že v průběhu května vyhlásí soutěže na zhotovitele kiosku. Zároveň je potřeba vybrat provozovatele. Problémem je, jak stanovit podmínky pro výběr? V tomto případě nelze stanovit vítěze soutěže na základě ceny. O tu se vůbec nejedná. Cílem obce je sehnat v podstatě „jakéhokoliv“ ochotného provozovatele.
Existence takovýchto zařízení přetrvává, pokud cena piva nesleduje komerční vývoj v restauracích. Podmínkou tedy může být např. zachování max. ceny 10 á 25 Kč, 12 á 35 Kč. Ostatní ceny jsou ponechány na cenotvorbě provozovatele.
Nájem symbolicky za 1 Kč.
Kiosek dle projektu bude poskytovat základní vybavení pro kioskový provoz. Zařízení navíc jde na vrub provozovatele vč. nákladů na energie. Jinými slovy obec pronájme kiosek dle projektu, ostatní záležitosti jsou věcí provozovatele. Jakékoliv stavební zásahy do kiosku jsou nepřípustné. Nebo musí být schváleny vedením obce či ZO.

**Diskuse:**Pavel Schmidt podal návrh na odložení bodu do té doby, než hodnotitelská komise sestaví podmínky hodnocení pro ZD.

**Hlasování o protinávrhu:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Drobílková | Hodek | Horník | Jiras | Matějková | Michal | Mudr | Sgalitzerová | Schmidt |
| Pro | Pro | - | Pro | Pro | Pro | Pro | Pro | Pro |

**Usnesení č. 8-16-2024:** ZO schvaluje složení hodnotitelské komise pro stanovení podmínek výběru provozovatele kiosku: Pavel Schmidt, Jiří Michal, Vladimír Jiras, Drahomír Hodek a Jiří Mudr.

# Svoz odpadů

**Obsah:** Na základě žádosti zastupitele D. Hodka je navržena diskuze o budoucnosti systému svozu odpadu. Tedy zda ponechat stávající systém, nebo přejít na Door to Door svoz (čtyři popelnice u každého domu) či jiné změny.

**Diskuse:**P.Schmidt se zeptal, zda chceme systém dooor-to-door. Vzhledem k vývoji legislativy v dané problematice.
D.Hodek navrhl požádat firmy AVE na nabídku door-to-door.
J.Mudr to označil za získávání informací konkurence.

**Hlasování:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Drobílková | Hodek | Horník | Jiras | Matějková | Michal | Mudr | Sgalitzerová | Schmidt |
| Pro | Pro | - | Pro | Pro | Pro | Pro | Pro | Pro |

**Usnesení č. 9-16-2024**: Schvaluje konání pracovní schůzky zastupitelů ohledně odpadové hospodářství.

# Žádost o dotaci – Spolek Černolice

**Obsah:** Spolek Černolice žádá o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu obce na činnost Dětské skupiny „V zahradě“ a to dle metodiky schválené ZO v loňském roce.

**Hlasování:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Drobílková | Hodek | Horník | Jiras | Matějková | Michal | Mudr | Sgalitzerová | Schmidt |
| Pro | Pro | - | Pro | Pro | Pro | Pro | Pro | Pro |

**Usnesení č. 10-16-2024:** ZO schvalujeneinvestiční dotaci z rozpočtu obce ve výši 120.000 Kč na činnost Dětské skupiny „V zahradě“ a pověřuje starostu podpisem Veřejnoprávní smlouvy se Spolek Černolice z.s. IČ 22689851.

# Měření rychlosti Nové dvory

**Obsah:** Na mnoha místech v okolí jsou umístěny radary měřící rychlost vozidel. Většinou se jedná jen o upozornění, není na ně navázán žádný postih. Působí pouze psychologicky. Průjezd částí obce Nové dvory po krajské komunikaci láká mnoho řidičů k rychlé jízdě. Třeba by ukazatel rychlosti pomohl. Cena jedné instalace je cca 60 tis Kč, na dva směry tedy cca 120 tis Kč.

**Hlasování:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Drobílková | Hodek | Horník | Jiras | Matějková | Michal | Mudr | Sgalitzerová | Schmidt |
| Pro | Pro | - | Pro | Pro | Pro | Pro | Pro | Pro |

**Usnesení č. 11-16-2024:** ZO
1. schvaluje instalaci měření rychlosti v ulici Novodvorská v obou směrech,
2. pověřuje starostu předložením řešení měření.

# Odkup pozemku

**Obsah:** Černolický občan požádal o odkup pozemku p.č. 505/3, zahrada, o výměře 287 m2. Jedná se o pozemek v oblasti Na krásné vyhlídce, který je ve vzdálenosti menší než 25 m od lesa, tedy na něm nelze nic stavět.

**Hlasování:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Drobílková | Hodek | Horník | Jiras | Matějková | Michal | Mudr | Sgalitzerová | Schmidt |
| Pro | Pro | - | Pro | - | Pro | Pro | Pro | Pro |

**Usnesení č. 12-16-2024:** ZO schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 505/3, zahrada, o výměře 287 m2.

# Rozpočtové opatření 1/2024

**Obsah:** Navýšení prostředků: na opravu silnic, nákup vozidla, oplocení pozemku vedle hřbitova, stání na kontejnery

**Hlasování:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Drobílková | Hodek | Horník | Jiras | Matějková | Michal | Mudr | Sgalitzerová | Schmidt |
| Pro | Pro | - | Pro | - | Pro | Pro | Pro | Pro |

**Usnesení č. 13-16-2024:** ZO schvaluje rozpočtové opatření 1/2024.

# Veřejnoprávní smlouva o vytvoření společného školského obvodu

**Obsah:** Obec Všenory nám zasílá novou Veřejnoprávní smlouva o vytvoření společného školského obvodu. Součástí je platba za žáka ve výši 5.000 Kč/rok. Návrh byl schválen ZO Usnesení č. 11-14-2024.

**Hlasování:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Drobílková | Hodek | Horník | Jiras | Matějková | Michal | Mudr | Sgalitzerová | Schmidt |
| Pro | - | - | Pro | - | Pro | Pro | Pro | Pro |

**Usnesení č. 14-16-2024:** ZO schvaluje Veřejnoprávní smlouva o vytvoření společného školského obvodu s obcí Všenory.

# Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci

**Obsah:** Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových nám zasílá ke schválení smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci, tedy pozemku pozemková parcela číslo 312/4, druh pozemku:

ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace. Pozemek je součástí ulice K rybníku.

**Hlasování:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Drobílková | Hodek | Horník | Jiras | Matějková | Michal | Mudr | Sgalitzerová | Schmidt |
| Pro | Pro | - | Pro | - | Pro | Pro | Pro | Pro |

**Usnesení č. 15-16-2024:** ZO schvaluje:

1. Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva č.UZSVM/S/8137/2024-HMSU s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových.
2. omezující podmínky uvedené ve smlouvě v Čl. IV.,
3. zřízení věcného práva dle smlouvy v Čl. V.

# Rekonstrukce okolí budovy OÚ

**Obsah:** K podání žádosti o dotaci chybí studie proveditelnosti. Cenový návrh na její pořízení činí 50 tis. Kč bez DPH. Z informací o výzvě č. 64 IROP plyne, že počet žádostí převyšuje připravenou sumu státních prostředků. Žádosti však nadále podávají. Soutěž na zhotovitele vyhrála společnost Strommy s cenou 1,8 mil. Kč. S touto firmou při ústním jednání došlo k dohodě dalšího postupu. Smlouva o dílo nebyla podepsána, a to z důvodu nejasné budoucnosti dotace. V případě neúspěchu rozdělit rekonstrukci do několika etap a postup „salámovou“ metodou. Jaká řešení se aktuálně nabízejí:
1. pokračovat v činnosti, která povede k podání dotace. Tzn. zadat zpracování studie proveditelnosti a podat žádost o dotaci. Zhruba v červnu 2024.
2. činnosti vedoucí k podání dotace zastavit. Se společností Strommy dohodnout dílčí etapy úpravy okolí budovy OÚ s tím, že se určí k provedení jen nutné akce.

**Hlasování:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Drobílková | Hodek | Horník | Jiras | Matějková | Michal | Mudr | Sgalitzerová | Schmidt |
| Pro | Pro | - | Pro | - | Pro | Pro | Pro | Pro |

**Usnesení č. 16-16-2024:** ZO schvaluje postupné naplňování rekonstrukce okolí budovy OÚ po dílčích krocích.

# Různé

1. Termín pracovního setkání skupiny „workoutové hřiště“ (Jiří Michal, Jiří Mudr, Daniela Drobílková, Pavel Schmidt): 29.5.2024 v 19:00.
2. P.Schmidt přečetl otevřený dopis fy Decco zastupitelům obce Černolice a zároveň se obrátil na zastupitele ZO na názor, zda se má v diskusi pokračovat? Výsledkem orientačního hlasování bylo, že většina zastupitelů není pro pokračování v diskusi na toto téma.

V Černolicích dne 24.5.2024

Ověřovatel: ………………………………… Ověřovatel: ………………………………….

Starosta: ……………………………………