

11. řádné zasedání ZO Černolice 23. XI. 2011: program, zápis, usnesení, důvodové zprávy

Zasedání zastupitelstva zahájeno v 18:02 hod.

Zasedání zastupitelstva ukončeno v 19:36 hod

Přítomní zastupitelé:

Jiří Michal, Pavel Schmidt, Milan Macela, Petr
Lacina, Vladka Drobílková, Antonín Zdeborský

Nepřítomní zastupitelé

Lenka Sgalitzerová,

Předsedající:

Jiří Michal

Návrh programu

1. volba návrhové komise
2. volba ověřovatelů zápisu
3. schválení programu
4. kontrola minulého zápisu
5. veřejná soutěž na svoz odpadu
6. OZV č. 2/2011 o místních poplatcích za odpad (plus náklady v roce 2010)
7. bývalá požární zbrojnice – vyhlášení výběrového řízení
8. strategický plán
9. pojmenování ulic
10. žádost o prodej pozemků p.č. 270/6, 270/8 a st. P. 683 – [REDACTED]
11. revitalizace obecního centra – odměna pro Andrade-Dneboskou
12. rozpočtové opatření č. 5/2011
13. žádost o výjimku ze stavební uzávěry - [REDACTED]
14. žádost o zřízení věcného břemeno na p.č. 314 – HCM
15. různé

Schválený program

1. volba návrhové komise
2. volba ověřovatelů zápisu
3. schválení programu
4. kontrola minulého zápisu
5. veřejná soutěž na svoz odpadu
6. OZV č. 2/2011 o místních poplatcích za odpad (plus náklady v roce 2010)
7. bývalá požární zbrojnice – vyhlášení výběrového řízení
8. strategický plán
9. *pojmenování ulic – bod vypuštěn*
10. žádost o prodej pozemků p.č. 270/6, 270/8 a st. P. 683 – [REDACTED]
11. revitalizace obecního centra – odměna pro Andrade-Dneboskou
12. rozpočtové opatření č. 5/2011
13. žádost o výjimku ze stavební uzávěry - [REDACTED]
14. žádost o zřízení věcného břemeno na p.č. 314 – HCM
15. žádost o zřízení věcného břemene p.č. 288/6 - Elektromontáže
16. žádost o dotaci na veřejné osvětlení, souhlas se spolufinancováním
17. žádost o dotaci na rekonstrukci vodojemu
18. různé

1. VOLBA ČLENŮ NÁVRHOVÉ KOMISE

Navrženi: Milan Macela, Pavel Schmidt						
Jiné návrhy:						
Hlasování:						
Drobílková	Lacina	Macela	Michal	Sgalitzerová	Schmidt	Zdeborský
PRO	PRO	PRO	PRO	-	PRO	PRO
Usnesení č. 1-11-2011/ZO: ZO schvaluje členy návrhové komise ve složení Milan Macela, Pavel Schmidt.						

2. VOLBA OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU

Navrženi: Milan Macela, Petr Lacina						
Jiné návrhy:						
Hlasování:						
Drobílková	Lacina	Macela	Michal	Sgalitzerová	Schmidt	Zdeborský
PRO	PRO	PRO	PRO	-	PRO	PRO
Usnesení č. 2-11-2011/ZO: ZO schvaluje ověřovatele zápisu Milana Macelu, Petra Lacinu.						

3. SCHVÁLENÍ PROGRAMU

Návrhy:						
1. Vypustit bod 9: pojmenování ulic						
2. Přidat bod 15: žádost o zřízení věcného břemene p. č. 288/6 - Elektromontáže						
3. Přidat bod 16: žádost o dotaci na veřejné osvětlení, souhlas se spolufinancováním						
4. Přidat bod 17: žádost o dotaci na rekonstrukci vodojemu						
Hlasování:						
Drobílková	Lacina	Macela	Michal	Sgalitzerová	Schmidt	Zdeborský
PRO	PRO	PRO	PRO	-	PRO	PRO
Usnesení č. 3-11-2011/ZO: ZO schvaluje program jednání ZO dle předloženého návrhu.						

4. KONTROLA MINULÉHO ZÁPISU

Připomínky: žádné						
Návrh usnesení:						
4.1 ZO nemá připomínek k minulému zápisu.						
Hlasování:						
Drobílková	Lacina	Macela	Michal	Sgalitzerová	Schmidt	Zdeborský
PRO	PRO	PRO	PRO	-	PRO	PRO
Usnesení č. 4-11-2011/ZO: ZO schvaluje zápis z předchozího zasedání bez připomínek.						

5. VEŘEJNÁ SOUTĚŽ NA SVOZ ODPADU

Obsah: Hodnotící komise ve výběrovém řízení na svoz odpadu vyhlásila v 2. kole vítězem firmu AVE. Druhá skončila firma KOMWAG. Více firem se nezúčastnilo.						
Návrh usnesení:						
6.1 ZO schvaluje výsledek výběrového řízení na svoz odpadu.						
6.2 ZO pověřuje starostu podepsáním smlouvy s firmou AVE na roky 2012 – 2014 podle podmínek vyhlášených ve výběrovém řízení.						
Důvodová zpráva: Rozhodujícím kritériem pro výběr vítěze byla nejnižší nabídnutá cena za jednotlivé služby.						
Diskuse:						
Jiné návrhy usnesení:						
Hlasování:						

Drobílková	Lacina	Macela	Michal	Sgalitzerová	Schmidt	Zdeborský
PRO	PRO	PRO	PRO	-	PRO	PRO

Usnesení č. 5-11-2011/ZO:

1 ZO schvaluje výsledek výběrového řízení na svoz odpadu.

2 ZO pověřuje starostu podepsáním smlouvy s firmou AVE na roky 2012 – 2014 podle podmínek vyhlášených ve výběrovém řízení.

6. OZV Č. 2/2011 O MÍSTNÍCH POPLATCÍCH ZA ODPAD

Obsah: Cena za svoz odpadu se stanoví dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích. A to v maximální výši 500 Kč za rok na osobu. Náklady na sběr a svoz netříděného komunálního odpadu činily v roce 2010 na jednu osobu 671,43 Kč. Náklady na sběr a svoz tříděného odpadu hradí 100 % obec.

Návrh usnesení:

6.1 ZO schvaluje OZV č. 2/2011.

Důvodová zpráva: Účtování bude dále probíhat podle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích. Do budoucna je však nutno zvážit, zda nepostupovat podle zákona o odpadech a účtovat občanům skutečně vynaložené náklady na odpad. Variantou je i pokračovat v účtování podle zákona o obcích vzhledem k tomu, že se chystá delší doba jeho novelizace a poplatky by se mohl zvednout až na 1000 Kč. To by náklady pokrylo.

Diskuse:

Zdeborský: Počet obyvatel ve výpočtu je dle údajů Statistického úřadu, který má dva roky zpoždění. Doporučuji použít data z evidence obyvatel, která jsou aktuální.

Michal: Výpočet opravíme dle doporučení a informaci umístíme na web obce.

Jiné návrhy usnesení:**Hlasování:**

Drobílková	Lacina	Macela	Michal	Sgalitzerová	Schmidt	Zdeborský
PRO	PRO	PRO	PRO	-	PRO	Zdržel

Usnesení č. 6-11-2011/ZO: ZO schvaluje OZV č. 2/2011.

7. BÝVALÁ POŽÁRNÍ ZBROJNICE – VYHLÁŠENÍ VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ

Obsah: Rozhodnutí o přidělení dotace by mělo padnout na začátku roku 2012.

Návrh usnesení:

7.1 ZO schvaluje vyhlášení výběrového řízení na rekonstrukci bývalé požární zbrojnice.

Důvodová zpráva: Vzhledem k termínu, kdy velmi pravděpodobně padne rozhodnutí o přidělení dotace, je vhodné vyhlásit výběrové řízení na zhotovitele. Předpokládá se užší výběrové řízení, kdy budou osloveni min. tři firmy.

Diskuse:

Zdeborský: V textu zdůvodnění je uvedeno, že zastupitelstvo nemá kde zasedat. Prosím to opravit – vypustit.

Michal: Nic takového v textu není.

Kalivodová: Můžete mi sdělit jméno projektanta?

Michal: Bohužel, z paměti jej neznám. Bez problémů jej však lze zjistit z projektu.

Kalivodová: Jak to že si nepamätujete jméno projektanta?

Michal: Nepamätuji. Protože si nepamätuji všechno.

Kalivodová: To je teda hodně divné. Jméno projektanta byste si měl pamätovat.

Renelt: Proč není projekt na zasedání?

Michal: Navrhují přerušit projednání tohoto bodu a projekt přinesu.

Jiné návrhy usnesení: Michal navrhuje přerušit jednání o tomto bodu programu.

Hlasování o přerušení jednání o bodu programu:

Drobílková	Lacina	Macela	Michal	Sgalitzerová	Schmidt	Zdeborský
Zdržel	PRO	Zdržel	PRO	-	PRO	Zdržel

Hlasování o původním návrhu usnesení:						
Drobílková	Lacina	Macela	Michal	Sgalitzerová	Schmidt	Zdeborský
Zdržel	PRO	PRO	PRO	-	PRO	Zdržel

Usnesení č. 7-11-2011/ZO: ZO schvaluje vyhlášení výběrového řízení na rekonstrukci bývalé požární zbrojnice.

8. STRATEGICKÝ PLÁN – navrhovatel Pavel Schmidt

Obsah: Strategický plán byl dlouhodobě projednán ve Výboru pro rozvoj obce. Nad výsledkem, předkládaným ZO, byla vyslovena plná shoda všech členů výboru.						
Návrh usnesení: 8.1 ZO schvaluje Strategický plán obce Černolice v předložené verzi.						
Důvodová zpráva: Strategický plán se schvaluje z toho důvodu, že určuje do budoucna priority rozvoje obce a stanovuje tak rámec, ve kterém se mají úvahy o rozvoji obce pohybovat.						
Diskuse: Zdeborský: Měl by být vyřešen hlavně Územní plán. Navrhuji ho schválit co nejdříve, jinak hrozí jeho zrušení pro nečinnost. Schmidt: Na Územním plánu se intenzívně pracuje. Zastupitelé se scházejí s pořizovatelem a dále probíhá jednání s krajem. Renelt: Je vám, známo že návrh Územního plánu pracuje se zásadním číslem 220, což je špatně. Michal: Můžete mi sdělit, co je to za číslo? Renelt: To je zásadní číslo. Michal: Ale co to číslo říká? Renelt: Zásadní. Proto doporučuji zahrnout do Strategického plánu i návaznost na Územní plán. Schmidt: Strategický plán byl dlouhodobě připravován a následně jednomyslně schválen Výborem pro rozvoj obce za účasti všech jeho členů včetně členů za Archu Černolice a jiných zájmových organizací. Proto doporučuji jeho schválení v předložené verzi.						
Jiné návrhy usnesení:						
Hlasování:						
Drobílková	Lacina	Macela	Michal	Sgalitzerová	Schmidt	Zdeborský
PRO	PRO	PRO	PRO	-	PRO	PRO

Usnesení č. 8-11-2011/ZO: ZO schvaluje Strategický plán obce Černolice ve verzi schválené Výborem pro rozvoj obce platné k dnešnímu dni.

9. POJMENOVÁNÍ ULIC – Bod zrušen

Obsah: Předkládané variantní řešení je výsledkem veřejné diskuse. Základní návrh byl vyvěšen zhruba před půl rokem a občané měli možnost se k němu vyslovit.						
Návrh usnesení: 9.1 ZO schvaluje návrh na pojmenování ulic dle předloženého 2. návrhu. 9.2 ZO pověřuje starostu, aby ZO předložil návrh, jakým způsobem bude pojmenování ulic fakticky provedeno.						
Důvodová zpráva: Cíl pojmenovat ulice je jediný: lepší orientace všech občanů, firem a návštěvníků obce. Obec považuje pojmenování za orientační s tím, že v žádném případě nevyžaduje výměnu občanských průkazů a dalších dokumentů kvůli přesnější adrese.						
Diskuse:						
Jiné návrhy usnesení: Bod byl zrušen						
Hlasování:						
Drobílková	Lacina	Macela	Michal	Sgalitzerová	Schmidt	Zdeborský

10. ŽÁDOST O PRODEJ POZEMKŮ P. Č. 270/6 + 270/8 + ST. P. 683

Obsah: ██████████ žádá o odkup obecního pozemků p. č. 270/6 + 270/8 + st. p. 683. Jde o pozemky v části obce zvané Potoky.

Návrh usnesení: 10.1 ZO schvaluje vyhlášení záměru prodat pozemky p. č. 270/6, 270/8 a st. p. 683, které leží na katastrálním území obce.						
Důvodová zpráva: Žadatelka na zmíněných pozemcích, které již roky užívá. Na pozemku 683 stojí i její rekreační objekt. Prodejem se především normalizuje stav, kdy žadatelka bude pozemky nejenom užívat, ale vlastnit.						
Diskuse: M.Macela: Její soused Štekr nemá dodnes pozemky zapsané v katastru, nevadí to? Michal: Nevadí, uvedené pozemky jsou vyměřené v podobě, že není nutno čekat na další kroky pana Štekra.						
Jiné návrhy usnesení:						
Hlasování:						
Drobílková	Lacina	Macela	Michal	Sgalitzerová	Schmidt	Zdeborský
PRO	PRO	PRO	PRO	-	PRO	PRO
Usnesení č. 10-11-2011/ZO: ZO schvaluje vyhlášení záměru prodat pozemky p. č. 270/6, 270/8 a st. p. 683, které leží na katastrálním území obce.						

11. REVITALIZACE OBEČNÍHO CENTRA – ODMĚNA

Obsah: Zahradní architekti Thelmo a Milena Andrade –Dneboská byli pověřeni obcí na začátku roku 2011, aby vytvořili pro obec ideovou studii budoucího obecního centra vč. revitalizace vodních toků v centru obce. Architekti nyní požadují zaplacení svých nákladů, které jim s projektem vznikly. Své náklady vyčíslili v sumě 26 132 Kč .						
Návrh usnesení: 11.1 ZO schvaluje proplacení částky 26 132 Kč zahradním architektům Thelmo a Mileně Andrade–Dneboské za jejich návrhy a ideovou studii budoucího obecního centra vč. revitalizace vodních toků.						
Důvodová zpráva: Na podzim roku 2011 došlo k vzájemné dohodě o ukončení další činnosti, protože představy obou stran se začaly rozcházet. Vedení obce se nadále nelíbilo, že projekt z počáteční jednoduché představy nabývá příliš složitosti a s tím nesoucí budoucí zbytečně vysoké výdaje. Proto další práce raději jednostranně ukončil. V této chvíli se sice pokračují práce na budoucím centru obce, ale již bez účasti obou architektů.						
Diskuse: P.Macela: V parku je nezabezpečený vodojem, je ho třeba oplotit. Michal: Bude oplocen po dokončení rekonstrukce vodojemu, ke které má dojít v dohledné době. Zdeborský: Bude v parku dětské hřiště? Michal: Bude. M.Macela: Může někdo detailně vysvětlit účtované položky? Zdeborský: Chci podrobné podklady zde na jednání ZO. Michal: Podklady a studie byly vyvěšeny na OÚ a předvedeny a veřejně slyšeny občanům. Renelt: Přesto bych ocenil, aby byly zde na místě k nahlédnutí. Zdeborský: Pane starosto, to je hodně špatná práce. Zcela zřejmě toho moc neděláte. To bychom mohli uvažovat i o tom, zda-li máte být starostou... M.Macela: Podávám protinávrh, aby byly prověřeny fakturované položky v případě mapových částí.						
Jiné návrhy usnesení: ZO pověřuje starostu zajištěním podrobného vysvětlení k předloženému vyúčtování.						
Hlasování:						
Drobílková	Lacina	Macela	Michal	Sgalitzerová	Schmidt	Zdeborský
PRO	PRO	PRO	PRO	-	PRO	PRO
Usnesení č. 11-11-2011/ZO: ZO pověřuje starostu zajištěním podrobného vysvětlení k předloženému vyúčtování.						

12. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č. 5/2011

Obsah: V případě SK Černolice a MC dochází pouze k převedení do jiných kolonek z účetních
--

důvodů. Zvýšená spotřeba cena elektřiny jde na vrub zvýšeného odběru, především v důsledku dlouhé zimy.						
Návrh usnesení: 12.1 ZO schvaluje rozpočtové opatření č.5/2011						
Důvodová zpráva:						
Diskuse: Zdeborský: Proč je nárůst spotřeby elektrické energie na Obecním úřadě o 40 %? Co s tím bude starosta dělat? Navrhuji vše prošetřit a odůvodnit. Kalivodová: Byla spotřeba porovnána s jinými roky? Michal: Porovnána byla s loňským rokem, nárůst spotřeby je dán hlavně delší zimou a nárůstem cen energií a spotřebou v Mateřském centru, které má již celodenní provoz. Zdražení prověříme. Zdeborský: Proč je takto sponzorováno Mateřské centrum, které je provozováno údajně na komerční bázi? Navrhuji to prověřit a snížit ceny pro Černolické děti. Od ostatních vybírat částky na komerční bázi. A nesponzorovat děti z jiných obcí. Michal: Máte nějaké konkrétní informace, o kterých se zmiňujete? Zdeborský: Ne, ale říká se to. Michal: Necháme prověřit, kolik dětí je místních a kolik cizích.						
Jiné návrhy usnesení:						
Hlasování:						
Drobílková	Lacina	Macela	Michal	Sgalitzerová	Schmidt	Zdeborský
Zdržel	PRO	PRO	PRO	-	PRO	Zdržel
Usnesení č. 12-11-2011/ZO: ZO schvaluje rozpočtové opatření č.5/2011.						

13. ŽÁDOST O VÝJIMKU ZE STAVEBNÍ UZÁVĚRY NA POZEMKU 261/28 - VITVAROVÁ

Obsah: ██████████ požádala o vydání výjimky ze stavební uzávěry pro stavby na pozemku p.č. 261/28. Jde o tyto stavby: zahradní opěrné zdi, vířivka, venkovní schodiště, venkovní jednotky tepelného čerpadla a zahradní pergola.						
Návrh usnesení: 13.1 ZO schvaluje vydání výjimky ze stavební uzávěry pro stavby na pozemku p.č. 261/28. Jde o tyto stavby: zahradní opěrné zdi, vířivka, venkovní schodiště, venkovní jednotky tepelného čerpadla a zahradní pergola.						
Důvodová zpráva: Uvedené stavby nejsou hmotně a výškově v rozporu s tím, co vedení obec již dlouhodobě prosazuje v době, kdy ještě nemá platný územní plán.						
Diskuse:						
Jiné návrhy usnesení:						
Hlasování:						
Drobílková	Lacina	Macela	Michal	Sgalitzerová	Schmidt	Zdeborský
PRO	PRO	PRO	PRO	-	PRO	PRO
Usnesení č. 13-11-2011/ZO: ZO schvaluje vydání výjimky ze stavební uzávěry pro stavby na pozemku p.č. 261/28. Jde o tyto stavby: zahradní opěrné zdi, vířivka, venkovní schodiště, venkovní jednotky tepelného čerpadla a zahradní pergola.						

14. ŽÁDOST O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE - HCM

Obsah: Společnost HCM požádala o zřízení věcného břemene na obecním pozemku p.č. 314, a to ve věci kabelového vedení NN.						
Návrh usnesení: 14.1 ZO souhlasí se zřízením věcného břemene na obecním pozemku p.č. 314, a to ve věci kabelového vedení NN. Stavba nese konkrétně označení „Černolice-Ve slatinách kNN 96/1 pí Veselá“. 14.2 ZO pověřuje starostu podepsáním příslušné smlouvy o zřízení věcného břemene se společností HCM.						
Důvodová zpráva:						
Diskuse:						

M.Macela: Proč je cena za věcné břemeno jen 500 Kč. Ostatní vždy dávali 1000 Kč Zdeborský: Doporučuji se podívat do smlouvy o smlouvě budoucí, pokud existuje, a vycházet z cen uvedených tam.						
Jiné návrhy usnesení:						
Hlasování:						
Drobílková	Lacina	Macela	Michal	Sgalitzerová	Schmidt	Zdeborský
Zdržel	PRO	PRO	PRO	-	PRO	Zdržel
Usnesení č. 14-11-2011/ZO: 1. ZO souhlasí se zřízením věcného břemene na obecním pozemku p.č. 314, a to ve věci kabelového vedení NN. Stavba nese konkrétně označení Černolice-Ve slatinách kNN 96/1 pí Veselá. 2. ZO pověřuje starostu podepsáním příslušní smlouvy se společností HCM.						

15. ŽÁDOST O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE - ELEKTROMONTÁŽE

Obsah: Společnost Elektromontáže požádala o zřízení věcného břemene na obecním pozemku p.č. 288/6, a to ve věci posílení TS Nové Dvory a kabelového vedení NN pro firmu Alors.						
Návrh usnesení: 15.1 ZO souhlasí se zřízením věcného břemene na obecním pozemku p. č. 288/6, a to ve věci posílení TS Nové Dvory a kabelového vedení NN. Stavba nese konkrétně označení „Černolice- posílení TS Nové Dvory a kabelového vedení NN pro fi Alors.“ 15.2 ZO pověřuje starostu podepsáním příslušné smlouvy o zřízení věcného břemene se společností Elektromontáže.						
Důvodová zpráva:						
Diskuse:						
Jiné návrhy usnesení:						
Hlasování:						
Drobílková	Lacina	Macela	Michal	Sgalitzerová	Schmidt	Zdeborský
PRO	PRO	PRO	PRO	-	PRO	PRO
Usnesení č. 15-11-2011/ZO: 1. ZO souhlasí se zřízením věcného břemene na obecním pozemku p.č. 288/6, a to ve věci posílení TS Nové Dvory a kabelového vedení NN. Stavba nese konkrétně označení „Černolice- posílení TS Nové Dvory a kabelového vedení NN pro fi Alors.“ 2. ZO pověřuje starostu podepsáním příslušné smlouvy o zřízení věcného břemene se společností Elektromontáže.						

16. ŽÁDOST O DOTACI NA VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ

Obsah: Obec Černolice se rozhodla znovu požádat kraj o přidělení dotace ve výši 3,709284 mil. Kč s fondu SFROM, a to na rekonstrukci veřejného osvětlení. Jde o I. etapu rekonstrukce. Součástí žádosti je i souhlas ZO, že se obec bude na projektu podílet z vlastních zdrojů, a to částkou 195 226 Kč.						
Návrh usnesení: 16.1 ZO schvaluje podání žádosti o dotaci z krajského fondu SFROM pro rok 2012 ve výši 3,709284 mil. Kč. 16.2 ZO pověřuje starostu podáním žádosti. 16.3 ZO schvaluje spolufinancování na projektu v případě získání dotace, a to z vlastních zdrojů ve výši 195 226 Kč.						
Důvodová zpráva: Obec již jednou požádala o přidělení dotace ve výši 3,709284 mil. Kč, a to na začátku roku 2011. Dotace nebyla obci přidělena, přičemž jí bylo sděleno, že dokumenty a žádost jsou jinak v pořádku. Z tohoto důvodu se obec rozhodla udělat druhý pokus, a to pro rok 2012. V žádosti o dotaci se pouze inovovaly finanční parametry, a to konkrétně za rok 2010.						
Diskuse: M.Macela: Ve Strategickém plánu je to priorita na předposledním místě!						

Zdeborský: Je to i na část Potoky?						
Michal: Ne, je to na rekonstrukci a doplnění v horní části obce a ve Slatinách.						
Jiné návrhy usnesení:						
Hlasování:						
Drobílková	Lacina	Macela	Michal	Sgalitzerová	Schmidt	Zdeborský
Zdržel	PRO	PRO	PRO	-	PRO	Zdržel
Usnesení č. 16-11-2011/ZO:						
1. ZO schvaluje podání žádosti od dotaci z krajského fondu SFROM pro rok 2012 ve výši 3,709284 mil. Kč.						
2. ZO pověřuje starostu podáním žádosti.						
3. ZO schvaluje spolufinancování na projektu v případě získání dotace, a to z vlastních zdrojů ve výši 195 226 Kč.						

17. ŽÁDOST O DOTACI NA REKONSTRUKCI VODOJEMU

Obsah: MZe odsouhlasilo přidělení dotace obci Černolice na rekonstrukci obecního vodojemu ve výši 65% z požadované částky. Obec žádala o 4,628milionů Kč. To je celková cena projektu. Podíl obce měl původně být jen 30 %, nyní je rozhodnutím MZe 35 % a činí tak 1,6198 mil. Kč						
Návrh usnesení:						
17.1 ZO schvaluje čerpání přidělené dotace Mze na rekonstrukci obecního vodojemu ve výši 65% z celkové ceny projektu která činí 4,628 mil.Kč.						
Důvodová zpráva: Obec potřebuje kvalitní vodojem i úpravnu vody i v případě, že bude realizován přivaděč baně. Dává to možnost mixovat vlastní vodu s přiváděnou a snižovat tak cenu za vodu z Prahy. Kromě toho není realizace přivaděče Baně stále jistá.						
Diskuse:						
Zdeborský: Z čeho se vezmou peníze na doplnění dotace?						
Michal: Na spořicímu účtu obce je k dispozici 2,2 milionu Kč mimo provozní účet.						
M.Macela: Nejsem si jist, zda voda z přivaděče Baně někdy bude, proto doporučuji dotaci schválit, abychom aspoň měli zajištěnou vlastní.						
Zdeborský: Co je priorita, máme na všechny dotační žádosti peníze?						
Renelt: Jsem pro schválení dotace. Bude i změna technologie? Správce vodovodu tvrdí, že je potřeba technologii změnit.						
Michal: Projekt počítá jen s inovací.						
Jiras: Bude se řešit tlak vody?						
Michal: Tlak vody klesá ve chvíli, kdy jsou vodojemy vyčerpány a voda se odebírá přímo z vrtu. Ten pak sám nestačí při odběru ve špičkách. Posílením zásobníků by tedy mělo dojít ke zlepšení situace.						
Kalivodová: Kdy bude návrh rozpočtu obce? Obec má vyšší náklady než příjmy a bude ve schodku.						
Michal: Proč si to myslíte.						
Kalivodová: Obec je ve schodku.						
Michal: Nevím, kde tyto informace berete. Z měsíčních plnění, která jsou k dispozici na webu obce, vyplývá, že provozní příjmy jsou vyšší než provozní náklady. Návrh rozpočtu bude předložen příští měsíc. Pravděpodobně bude schodkový, ale pouze o investiční náklady, které jsou kryty přebytkem na účtu.						
Renelt: Pro posílení tlaku je třeba renovovat tlakové ventily v dolní části obce. Tvrdí to správce vodovodu. Je to součástí projektu?						
Michal: Tento detail neznám. Prověřím to.						
Jiné návrhy usnesení:						
Hlasování:						
Drobílková	Lacina	Macela	Michal	Sgalitzerová	Schmidt	Zdeborský
PRO	PRO	PRO	PRO	-	PRO	PRO
Usnesení č. 17-11-2011/ZO: ZO schvaluje čerpání přidělené dotace na rekonstrukci obecního vodojemu ve výši 65% z celkové ceny projekt, která činí 4,628 mil Kč.						

28.11.2011

18. RŮZNÉ

Kontrolní výbor

Michal: Předseda kontrolního výboru Antonín Zdeborský se vzdal členství ve výboru. Tím pádem i předsednictví komise. Obec vyzvala dalšího zástupce opozice paní Helenu Kalivodovou, zda by opozice komisi doplnila někým ze svých členů a navrhla nového předsedu. Paní Kalivodová zatím na písemnou žádost nereagovala. Komise musí být nejméně tříčlenná a mít předsedu.

Kalivodová: Nemám žádné návrhy.

Michal: To je problém, protože z etických důvodů by tuto komisi měla vést opozice. Řešení se nyní bude hledat složitě.

Zdeborský: Ocenil bych, abychom nebyli nazýváni opozicí. My chceme obci pomáhat. Proto jsem také nabídnul svoji pomoc coby poradce ministra zemědělství. Obec ale neprojevila zájem.

Michal: Vaše nabídka vždy zazněla jen v duchu „jsem poradce ministra zemědělství“. Ale nic konkrétního.

Schmidt: Vy snad považujete označení opozice za nadávku?

Servis veřejného osvětlení

Michal: Vzhledem k problémům se stávajícím správcem veřejného osvětlení byl vybrán nový správce ze Všenor, který je schopen reagovat na nahlášené problémy a poruchy do dvou dnů.

Jízdní řád linky 448

Michal: Od 12/12/2011 bude platit nový jízdní řád na lince 448. Byly v něm zohledněny i připomínky naší obce, zejména zlepšena návaznost na vlaky do Prahy v odpoledních hodinách.

Ostatní

Jiras: Ve Slatinách jsou stále obnažené dráty nedokončeného rozvodu veřejného osvětlení. Je to nebezpečné a žádám o nápravu stavu.

Michal: Prověříme riziko a případně provedeme nápravu.

V Černolicích dne 23.11.2011

Zapisovatel: Pavel Schmidt

Ověřovatelé: Milan Macela

Petr Lacina

Starosta: Jiří Michal

28.11.2011

Souhrn usnesení z 11. řádné zasedání ZO Černolice dne 23. XI. 2011

Usnesení č. 1-11-2011/ZO: ZO schvaluje členy návrhové komise ve složení Milan Macela, Pavel Schmidt.

Usnesení č. 2-11-2011/ZO: ZO schvaluje ověřovatele zápisu Milana Macelu, Petra Lacinu.

Usnesení č. 3-11-2011/ZO: ZO schvaluje program jednání ZO dle předloženého návrhu.

Usnesení č. 4-11-2011/ZO: ZO schvaluje zápis z předchozího zasedání bez připomínek.

Usnesení č. 5-11-2011/ZO:

1. ZO schvaluje výsledek výběrového řízení na svoz odpadu,

2. ZO pověřuje starostu podepsáním smlouvy s firmou AVE na roky 2012 – 2014 podle podmínek vyhlášených ve výběrovém řízení.

Usnesení č. 6-11-2011/ZO: ZO schvaluje OZV č. 2/2011.

Usnesení č. 7-11-2011/ZO: ZO schvaluje vyhlášení výběrového řízení na rekonstrukci bývalé požární zbrojnice.

Usnesení č. 8-11-2011/ZO: ZO schvaluje Strategický plán obce Černolice ve verzi schválené

Výborem pro rozvoj obce platné k dnešnímu dni.

Usnesení č. 9-11-2011/ZO: bod zrušen.

Usnesení č. 10-11-2011/ZO: ZO schvaluje vyhlášení záměru prodat pozemky p. č. 270/6, 270/8 a st. p. 683, které leží na katastrálním území obce.

Usnesení č. 11-11-2011/ZO: ZO pověřuje starostu zajištěním podrobného vysvětlení k předloženému vyúčtování.

Usnesení č. 12-11-2011/ZO: ZO schvaluje rozpočtové opatření č.5/2011.

Usnesení č. 13-11-2011/ZO: ZO schvaluje vydání výjimky ze stavební uzávěry pro stavby na pozemku p.č. 261/28. Jde o tyto stavby: zahradní opěrné zdi, vířivka, venkovní schodiště, venkovní jednotky tepelného čerpadla a zahradní pergola.

Usnesení č. 14-11-2011/ZO:

1. ZO souhlasí se zřízením věcného břemene na obecním pozemku p.č. 314, a to ve věci kabelového vedení NN. Stavba nese konkrétně označení Černolice-Ve slatinách kNN 96/1 pí Veselá,

2. ZO pověřuje starostu podepsáním příslušní smlouvy se společností HCM.

Usnesení č. 15-11-2011/ZO:

1. ZO souhlasí se zřízením věcného břemene na obecním pozemku p.č. 288/6, a to ve věci posílení TS Nové Dvory a kabelového vedení NN. Stavba nese konkrétně označení „Černolice- posílení TS Nové Dvory a kabelového vedení NN pro fi Alors“,

2. ZO pověřuje starostu podepsáním příslušné smlouvy o zřízení věcného břemene se společností Elektromontáže.

Usnesení č. 16-11-2011/ZO:

1. ZO schvaluje podání žádosti od dotaci z krajského fondu SFROM pro rok 2012 ve výši 3,709284 mil. Kč,

2. ZO pověřuje starostu podáním žádosti,

3. ZO schvaluje spolufinancování na projektu v případě získání dotace, a to z vlastních zdrojů ve výši 195 226 Kč.

Usnesení č. 17-11-2011/ZO: ZO schvaluje čerpání přidělené dotace na rekonstrukci obecního vodojemu ve výši 65% z celkové ceny projekt, která činí 4,628 mil Kč.

V Černolicích dne 23.11.2011

Zapisovatel: Pavel Schmidt

Ověřovatelé: Milan Macela

Petr Lacina

Starosta: Jiří Michal