

2. zasedání ZO Černolice dne 12. 12. 2018 v 19hod na Obecním úřadě Černolice

Zasedání zastupitelstva zahájeno v 19:01 hod.
Zasedání zastupitelstva ukončeno v 19:53 hod.

Přítomní zastupitelé: Jiras Vladimír, Michal Jiří, Mudr Jiří, Sgalitzerová Lenka, Schmidt Pavel,
Zdráhal Pavel
Omluveni: Horník Jiří
Neomluveni: -
Předsedající: Pavel Schmidt

Návrh programu

1. Volba členů návrhové komise
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Kontrola minulého zápisu
4. Schválení programu
5. Veřejnoprávní smlouva - přestupky
6. Dodatkem č. 4 ke stanovám svazku obcí VOK
7. Rozpočet na rok 2019
8. ZŠ Easyspeak – žádost o dotaci
9. Ceník zřízení věcného břemene
10. Schválení podání dvou žádostí o dotaci
11. Prodej části pozemků pč. 221/1
12. Rozpočtová opatření
13. Různé

1. Volba členů návrhové komise

Navrženi: Vladimír Jiras, Jiří Mudr.

Hlasování:

Horník	Jiras	Michal	Mudr	Sgalitzerová	Schmidt	Zdráhal
-	Pro	Pro	Pro	Pro	Pro	Pro

Usnesení č. 1-2-2018/ZO: ZO schvaluje členy návrhové komise Vladimíra Jirase a Jiřího Mudra.

2. Volba ověřovatelů zápisu

Navrženi: Jiří Michal, Lenka Sgalitzerová

Hlasování:

Horník	Jiras	Michal	Mudr	Sgalitzerová	Schmidt	Zdráhal
-	Pro	Pro	Pro	Pro	Pro	Pro

Usnesení č. 2-2-2018/ZO: ZO schvaluje ověřovatele zápisu Jiřího Michala a Lenku Sgalitzerovou

3. Kontrola minulého zápisu

Připomínky: Bez připomínek.

4. Schválení programu

Obsah: Schválení programu zasedání rozeslaného zastupitelům a vyvěšeného na úřední desce

Jiné návrhy:

Doplnit program o bod 13: Schválení podání žádosti o dotaci z fondů Středočeského kraje pro rok 2019 a bod 14. Dotace na WiFi z fondů EU – WiFi4EU.

Hlasování:

Horník	Jiras	Michal	Mudr	Sgalitzerová	Schmidt	Zdráhal
-	Pro	Pro	Pro	Pro	Pro	Pro

Usnesení č. 4-2-2018/ZO: ZO schvaluje předložený program zasedání vč. doplňujících bodů.

5. Veřejnoprávní smlouva - přestupky

Obsah: Obec dlouhodobě deleguje přestupkovou agendu na město Mníšek pod Brdy. Stejně tak činí jiné malé obce. Je to zejména z důvodu složitosti agendy a s ní souvisejících procesů. Mníšek pod Brdy vzhledem k náročnosti a nárůstu nákladů podmínil další smlouvu nárůstem ceny a to z 8tis na 12 tis Kč ročně. Vzhledem k tomu, že jiné řešení není dostupné a je to nárůst ceny po 12letech, doporučujeme smlouvu schválit.

Diskuse:

Hlasování:

Horník	Jiras	Michal	Mudr	Sgalitzerová	Schmidt	Zdráhal
-	Pro	Pro	Pro	Pro	Pro	Pro

Usnesení č. 5-2-2018/ZO: ZO schvaluje veřejnoprávní smlouvu s městem Mníšek pod Brdy o odpovědnosti za přestupky a řízení o nich s tím, že orgány města Mníšek pod Brdy budou místně příslušnými správními orgány v řízeních o přestupcích pro správní obvod obce Černolice.

6. Dodatkem č. 4 ke stanovám svazku obcí VOK

Obsah: Tento dodatek č. 4 ke stanovám dobrovolného svazku obcí VOK Mníšek pod Brdy upravuje zastupování jednotlivých obcí jejich starosty a místostarosty tak, že jsou uvedeni jen jako funkce a ne jmenovitě. To znamená, že v případě změny starosty / místostarosty např. po volbách již nebude třeba přijímat další dodatky.

Hlasování:

Horník	Jiras	Michal	Mudr	Sgalitzerová	Schmidt	Zdráhal
-	Pro	Pro	Pro	Pro	Pro	Pro

Usnesení č. 6-2-2018/ZO: ZO schvaluje Dodatek č. 4 ke stanovám dobrovolného svazku obcí VOK Mníšek pod Brdy a pověřuje starostu obce jeho podpisem.

7. Rozpočet na rok 2019

Obsah: Finanční výbor na svém zasedání projednal návrh rozpočtu obce a navrhl některé úpravy. Ty byly vedením obce akceptovány, tedy je předkládán návrh rozpočtu odsouhlasený vedením obce i rozpočtovým výborem. Nejvyššími neprovozními náklady pro rok 2019 jsou: splátka půjčky na přivaděč Baně 250 tis., projekt rozšíření vodovodu a kanalizace a příprava realizace 500 tis., rekonstrukce ulic v obci 300 tis. (spoluúčást při získání dotace), nové autobusové přístřešky 500 tis., rekonstrukce Jezírka v parku 500 tis. (spoluúčást při získání dotace), příprava úpravy okolí horního rybníka 100 tis., opravy a rozšíření veřejného osvětlení 300 tis., mateřská škola 450 tis., dokončení změny územního plánu 250 tis., stání na tříděný odpad 200 tis., stánek občerstvení v parku 350 tis. Celkově je rozpočet koncipován jako schodkový, schodek je financován přebytky z minulých let.

Hlasování:

Horník	Jiras	Michal	Mudr	Sgalitzerová	Schmidt	Zdráhal
-	Pro	Pro	Pro	Pro	Pro	Pro

Usnesení č. 7-2-2018/ZO: ZO schvaluje rozpočet obce na rok 2019 jako schodkový s celkovými příjmy třídy 1-4 ve výši 6 831,10 tis. Kč, výdaji třídy 5 a 6 ve výši 7 405,60 tis. Kč a financováním třídy 8 ve výši 574,50 tis. Kč. Závazné ukazatele rozpočtu zastupitelstvo obce schvaluje dle tabulky, „Návrh rozpočtu na rok 2019“, která je nedílnou součástí zápisu ze zasedání zastupitelstva obce. Schodek bude vyrovnán zapojením přebytku hospodaření z minulých let.

8. ZŠ Easyspeak – žádost o dotaci

Obsah: Základní škola a mateřská škola Easyspeak z.ú. žádá obec Černolice o poskytnutí dotace na pokrytí nákladů na spotřebu elektrické energie ve výši 3.500 Kč měsíčně. Tedy v případě schválení dotace pro zbytek školního roku 2018/2019 by se jednalo o 21.000 Kč. O tuto částku by se ponížily celkové platby školy za elektrickou energii do konce června 2019. Důvodem je neschválení dotací z ministerstva školství pro tento školní rok (administrativní problémy). Navrženo podpora dvě děti á 1500 Kč podobně jako dětem v MS, cíli 3000 Kč měsíčně. Jde o sedm měsíců, cíli celkem 21 000 Kč.

Hlasování:

Horník	Jiras	Michal	Mudr	Sgalitzerová	Schmidt	Zdráhal
-	Pro	Pro	Pro	Pro	Pro	Pro

Usnesení č. 8-2-2018/ZO: ZO schvaluje dotaci na energii pro Základní školu a mateřskou školu Easyspeak z.ú. pro školní rok 2018/2019 v celkové výši 21.000 Kč a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

9. Ceník zřízení věcného břemene

Obsah: Obec má od roku 2012 ceník na věcná břemena. Usnesení č. 11-14-2012/ZO: ZO schvaluje výši deklaratorních odměn za zřízení věcného břemene při výstavbě distribuční soustavy elektrické energie v této

výši: 250 Kč za každý metr podzemní kabeláže, pokud nejde o překop obecní komunikace, 5000 Kč za překop obecní komunikace, 1000 Kč za elektrickou skříň k rodinnému domku nebo chatě a umístěnou částečně nebo úplně na obecním pozemku, 5000 Kč za umístění trafostanice na obecním pozemku. Po konzultaci s okolními obcemi bylo zjištěno, že náš ceník je v porovnání s nimi velmi nízký. Okolní obce účtují 1.500 Kč za běžný metr kabeláže či za metr čtverečný.

Hlasování:

Horník	Jiras	Michal	Mudr	Sgalitzerová	Schmidt	Zdráhal
-	Pro	Pro	Pro	Pro	Pro	Pro

Usnesení č. 9-2-2018/ZO: ZO schvaluje výši deklaratorních odměn za zřízení věcného břemene při výstavbě distribuční soustavy elektrické energie v této výši: 1.500 Kč za běžný metr podzemní kabeláže nebo metr čtverečný zastavěného pozemku.

10. Schválení podání dvou žádostí o dotaci z dotačních programů MMR ČR

Obsah: Obec Černolice chce do konce ledna 2019 podat žádosti o dvě dotace z dotačních programů MMR ČR pro rok 2019:

1. v rámci programu „Podpora obnovy místních komunikací“ chce obec podat žádost o dotaci ve výši cca 500 tisíc Kč na „Rekonstrukci ulice Ke Křížku“. Uvedená suma vyplývá z nacenění prací. Ne z výsledku soutěže. Dotace je poskytována až do výše 70 %. V případě obdržení dotace v max. možné míře a realizace rekonstrukce v uvedené výši by spolufinancování obce činilo 150 tis. Kč,
2. v rámci programu „Podpora budování a obnovy míst aktivního a pasivního odpočinku“ chce obec podat žádost o dotaci ve výši cca 200 tisíc Kč na „Revitalizaci obecního parku“. Uvedená suma vyplývá z cen předmětů, o které je žádáno. Přístřešek, lavičky, dokončení cest v parku, hřiště pro petanque, koše aj. venkovní mobiliáře. Dotace je poskytována až do výše 70 %. V případě obdržení dotace v max. možné míře a realizace inovace místa aktivního a pasivního odpočinku by spolufinancování obce činilo 60 tis. Kč.

Hlasování:

Horník	Jiras	Michal	Mudr	Sgalitzerová	Schmidt	Zdráhal
-	Pro	Pro	Pro	Pro	Pro	Pro

Usnesení č. 10-2-2018/ZO: ZO schvaluje podání žádostí o dotaci z dotačních programů MMR ČR pro rok 2019 a to v rámci programu „Podpora obnovy místních komunikací“ na „Rekonstrukci ulice Ke Křížku“ a v rámci programu „Podpora budování a obnovy míst aktivního a pasivního odpočinku“ na „Revitalizaci obecního parku“.

11. Prodej části pozemků pč. 221/1

Obsah: Část obecního pozemku pč. 221/1, tedy nový pozemek pč. 221/67 o výměře 660 m² obklopuje chatu č.e. 244 a její majitel by tento pozemek rád odkoupil. Prodej byl schválen Usnesením č. 15-1-2018/ZO. Dle posudku realitní kanceláře je doporučená prodejní cena dolní části pozemku o výměře 248m² 100 Kč/m², cena horní svažité části (sklon cca 70 stupňů) o výměře 412m² je doporučena ve výši 25 Kč/m². Z toho výpočtem vychází průměrná doporučená cena cca 55 Kč/m², tedy celková cena 36.300 Kč.

Hlasování:

Horník	Jiras	Michal	Mudr	Sgalitzerová	Schmidt	Zdráhal
-	Pro	Pro	Pro	Pro	Pro	Pro

Usnesení č. 11-2-2018/ZO: ZO schvaluje prodej části obecního pozemku pč. 221/1, tedy nový pozemek pč. 221/67 o výměře 660 m² a za cenu 36.300 Kč a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

12. Rozpočtová opatření

Obsah: Schvaluje se Rozpočtové opatření č. 8/2018:Hlavní změny: Příjmy + 817tis Kč (zejména daně), výdaje úspora 808tis Kč (neuskutečněné investice), celkem + 1.625tis Kč. Dále je nutné schválit tzv. „Poslední rozpočtové opatření“, které účetně srovnává rozpočet na konci roku se skutečností. Rovněž je třeba schválit speciální rozpočtová opatření pro rok 2019, která dle zákona musí být přijata automaticky vždy při přijetí dotace na volby (europarlament).

Hlasování:

Horník	Jiras	Michal	Mudr	Sgalitzerová	Schmidt	Zdráhal
-	Pro	Pro	Pro	Pro	Pro	Pro

Usnesení č. 12-2-2018/ZO: ZO

1. schvaluje rozpočtové opatření č. 8/2018,
2. pověřuje starostu provedením posledního rozpočtového opatření roku 2018. Starosta rozpočtové opatření provede a na prvním zasedání roku 2019 bude o změnách ZO informovat,

3. předběžně schvaluje rozpočtová opatření k rozpočtu na r. 2019 pro operace, které vzniknou za období od 1. ledna do 31. prosince 2019, bez určení konkrétní výše částky, pro rozpočtové změny související s přijetím a realizací účelově poskytnutých dotací na volby.

13. Schválení podání žádostí o dotaci z fondů Středočeského kraje

Obsah: Obec Černolice chce v průběhu ledna podat žádost o dotaci z fondu životního prostředí a zemědělství Středočeského kraje pro rok 2019, a to konkrétně v oblasti podpory Výstavba a rekonstrukce rybníků a malých vodních nádrží. Jedná se „o výstavbu nových, obnovu zaniklých, rekonstrukcí a odbahnění rybníků a malých vodních nádrží. Účelem je ochrana před suchem a povodněmi. Opatření přispívá ke zvýšení retenční schopnosti krajiny“. Min. spoluúčasť žadatele činí 5 % z ustatelných náklad. Maximální výše požadované dotace činí 1 mil. Kč. V případě obce se jedná o rekonstrukci vodní plochy zvané Jezírko. Obec již jednu žádost o dotaci na rekonstrukci Jezírka podala, a to z dotačních programů MMR CR. Dvoje podání na různé instituce není zakázáno.

Hlasování:

Horník	Jiras	Michal	Mudr	Sgalitzerová	Schmidt	Zdráhal
-	Pro	Pro	Pro	Pro	Pro	Pro

Usnesení č. 13-2-2018/ZO: ZO schvaluje podání žádostí o dotaci z fondu životního prostředí a zemědělství Středočeského kraje pro rok 2019.

14. Dotace na WiFi z fondů EU – WiFi4EU

Obsah: Obec Černolice má možnost získat dotaci 15.000Euro na zřízení bezplatné WiFi ve veřejně přístupných částech obce. Z dotace se hradí nákup vysílačů a instalace a to minimálně 15 zařízení s rychlostí min. 30Mbps. Podmínkou dotace je také přihlášení minimálně 10 různých uživatelů ke každému zařízení (tedy celkem více jak 150 lidí). Případné nutné posílení páteřní sítě a minimálně tří letý provoz by hradila obec. Z konzultace s odborníky vyplynulo, že využití bezplatné sítě (park, skály, zastávky, knihovna, škola, stadion atd.) v obci naší velikosti velmi těžko splní podmínku min. 150 nezávislých uživatelů. Dále byly odhadnuty měsíční náklady na provoz sítě 15 x 30 Mbps, kde obchodní nabídka na tuto garantovanou rychlost je cca 11 tis Kč/měsíc. Za tři roky provozu bychom tak zaplatili cca 400 tis Kč a k tomu náklady na nutné zvýšení kapacity páteřní sítě do Černolic. Proto navrhuje dotaci nepřijmout.

Hlasování:

Horník	Jiras	Michal	Mudr	Sgalitzerová	Schmidt	Zdráhal
-	Pro	Pro	Pro	Pro	Pro	Pro

Usnesení č. 14-2-2018/ZO: ZO neschvaluje přijetí dotace v rámci programu WiFi4EU.

15. Různé

J.Michal: Kraj vyhlásil dotační titul na sportovní aktivity. Zatím není úplně jasné, co to má obsahovat. Stojí však za úvahu probrat otázku dotací do sportu do budoucna.

P.Macela navrhuje probrat problém s A. Macelou.

P.Schmidt: Z jednání starostů, kraje a organizátorů dopravy o úpravách jízdního řádu linky 448 vyplynulo, že problémy s předčasnými odjezdy autobusu od školy v Dobřichovicích by měly být opraveny počátkem ledna, nový rozšířený jízdní řád se dá očekávat od března 2019.

J.Michal informoval o jednání se SÚS a odborem dopravy kraje o řešení situace vytékajícího bahna a kamení do Všenorské ulice nad železářstvím. Po dohodě bude obec situaci monitorovat a příslušný krajský orgán upozornovat na vzniklé situace. Ten se pokusí zjednat nápravy s vlastníky soukromé nebezpečné cesty.

P.Schmidt: V případě rozhledny se pro investora, společnost Eurosignal objevila nabídka příznivější ceny. Kromě toho zbývá ještě dořešit poslední úřední krok, a to vyjmutí části lesa z funkce lesa.

V Černolicích dne 14.12.2018

.....
ověřovatel

.....
ověřovatel

.....
starosta