

## 30. zasedání ZO Černolice dne 6. 12. 2017

Zasedání zastupitelstva zahájeno v 19:05 hod.

Zasedání zastupitelstva ukončeno v 20:01 hod.

**Přítomní zastupitelé:** Drobílková Daniela, Kalivodová Helena, Macela Aleš, Michal Jiří, Mudr Jiří, Sgalitzerová Lenka, Schmidt Pavel

**Omluveni:** Jiras Vladimír

**Neomluveni:** Ondrášek Michal

**Předsedající:** Pavel Schmidt

### Návrh programu

1. Volba členů návrhové komise
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Kontrola minulého zápisu
4. Schválení programu
5. Vyhlášení veřejné zakázky - Jezírko
6. Řešení křižovatky na pozemcích pč. 48/6 a 48/10 - informace
7. Rozpočet obce na rok 2018
8. Rozpočtová opatření
9. Veřejná zakázka – oprava kapličky, vyhodnocení
10. Memorandum o spolupráci - školství
11. Základní škola Easyspeak
12. Různé

#### 1. Volba členů návrhové komise

**Navrženi:** Jiří Mudr, Aleš Macela

**Jiné návrhy:**

**Hlasování:**

Jiras	Drobílková	Kalivodová	Macela	Michal	Mudr	Ondrášek	Sgalitzerová	Schmidt
-	Pro	Pro	Pro	Pro	Pro	-	Pro	Pro

**Usnesení č. 1-30-2017/ZO:** ZO schvaluje členy návrhové komise Jiřího Mudru a Aleše Macelu.

#### 2. Volba ověřovatelů zápisu

**Navrženi:** Jiří Michal, Lenka Sgalitzerová

**Jiné návrhy:**

**Hlasování:**

Jiras	Drobílková	Kalivodová	Macela	Michal	Mudr	Ondrášek	Sgalitzerová	Schmidt
-	Pro	Pro	Pro	Pro	Pro	-	Pro	Pro

**Usnesení č. 2-30-2017/ZO:** ZO schvaluje ověřovatele zápisu Jiřího Michala a Lenku Sgalitzerovou.

#### 3. Kontrola minulého zápisu

**Připomínky:** Bez připomínek.

#### 4. Schválení programu

**Obsah:**

**Jiné návrhy:**

**Hlasování:**

Jiras	Drobílková	Kalivodová	Macela	Michal	Mudr	Ondrášek	Sgalitzerová	Schmidt
-	Pro	Pro	Pro	Pro	Pro	-	Pro	Pro

**Usnesení č. 4-30-2017/ZO:** ZO schvaluje předložený program zasedání.

## 5. Vyhlášení veřejné zakázky - Jezírko

**Obsah:** Vyhlášení veřejné zakázky – „Rekonstrukce a revitalizace lokality Jezírko“.

**Důvodová zpráva:** Obec získala projektovou dokumentaci (projektant Aleš Jambor) na Rekonstrukce a revitalizace lokality Jezírko v obecním parku. V současné době vyřizuje stanoviska orgánů veřejné správy, aby mohla následně podat žádost o vydání vodoprávního povolení na stavbu a v dalším kroku se pokusit získat dotaci. Současně je potřeba vyhlásit veřejnou zakázku na zhotovitele tak, aby bylo vše připraveno pro stavbu v případě získání dotace. V průběhu celé akce pracuje Martin Rieger jako odborný poradce obce ve věcech vodo hospodářských staveb. Z tohoto důvodu je navržen jako člen hodnotící komise.

### Diskuse:

H.Kalivodová navrhla drobné úpravy v zadávací dokumentaci, které byly starostou obce na místě hned provedeny.

### Hlasování:

Jiras	Drobílková	Kalivodová	Macela	Michal	Mudr	Ondrášek	Sgalitzerová	Schmidt
-	Pro	Pro	Pro	Pro	Pro	-	Pro	Pro

### Usnesení č. 5-30-2017/ZO: ZO

1. schvaluje vypsání výběrového řízení na zakázku malého rozsahu „Rekonstrukce a revitalizace lokality Jezírko“,
2. stanovuje hodnotící komisi ve složení: Pavel Schmidt, Jiří Michal, Aleš Macela, Martin Rieger, Vladimír Jiras.

## 6. Řešení křižovatky na pozemcích pč. 48/6 a 48/10 - informace

**Obsah:** Na křižovatce pozemků pč. 48/6 a 48/10 (ulice K parku) řeší obec dlouhodobý spor s majitelkou RD čp. 197 (Hronovi) na sousedícím pozemku pč. 48/5. Ze dvou důvodů: majitelé tohoto pozemku zabrali kousek obecního pozemku (cca 4 m2) pč. 48/6 a k tomu postavili nosnou zeď pod plotem v rozporu se stavební dokumentací. Obec se snažila řešit problém dohodou. Návrh zněl: snížit nosnou zeď o dvě řady tvárnic a odkoupit kousek obecního pozemku. Druhá strana jakoukoli dohodu odmítla. Na žádost obce zahájil příslušný Silniční správní úřad správní řízení. Proti jeho rozhodnutí se majitelé odvolali ke KÚ Středočeského kraje na jaře roku 2016. Odvolací orgán se vyjádřil teprve v listopadu 2017, kdy správní řízení zastavil s tím, že řešení situace je v rukou příslušného stavebního úřadu. Ten v průběhu roku 2016 vyzval majitele RD čp. 197, aby dodali dokumentaci, která řeší rozhledové poměry u jejich stavby plotu na výše uvedené křižovatce. Ti tuto dokumentaci – podle sdělení SÚ – dodnes nepodali (23.11.2017). Naopak ji SÚ poskytl zdejší obecní úřad, protože v rámci správního řízení zadal vypracování studie silničních poměrů od autorizovaného inženýra silničních staveb vč. stanoviska Dopravní policie ČR. Tato dokumentace byla SÚ Mníšek pod Brdy poskytnuta 24.11.2017 jako dodatek k písemným námitkám obce vůči stavbě plotu, které byly SÚ předány písemně při místním šetření na jaře roku 2016. Nyní se čeká na rozhodnutí SÚ.

### Diskuse:

H.Kalivodová se zeptala, kolik nás stála studie?

J.Michal odpověděl, že náklady odhaduje ve výši 5 až 6 tisíc korun.

## 7. Rozpočet obce na rok 2018

**Obsah:** Je předkládán návrh rozpočtu obce na rok 2018.

**Důvodová zpráva:** Finanční výbor na svém zasedání projednal návrh rozpočtu obce a navrhl některé úpravy. Ty byly vedením obce akceptovány, tedy je předkládán návrh rozpočtu odsouhlasený vedením obce i rozpočtovým výborem. Nejvyššími neprovozními náklady pro rok 2018 jsou splátka půjčky na přivaděč Baně 250 tis., vodovod v ulici Všenorská 2,5 mil., rekonstrukce ulic v obci 300 tis., rekonstrukce Jezírka v parku 300 tis. (spoluúčasť při získání dotace), oprava kaple 200 tis. (spoluúčasť obce při získané dotaci), úprava okolí horního rybníka 200 tis., nové sloupy veřejného osvětlení 100 tis. a spoluúčasť na výstavbě/opravě mateřské školy 500 tis. Celkově je rozpočet koncipován jako schodkový, schodek je financován přebytky z minulých let.

### Diskuse:

H.Kalivodová se zeptala, jaké budou výdaje na opravu kapličky vzhledem k tomu, že v rozpočtu je na ní počítáno cca 400 tisíc Kč, zatímco podle výsledku soutěže to bude jenom 200 tisíc Kč?

P.Schmidt odpověděl, že základní oprava skutečně jen zhruba 200 Kč. Počítá se však s dalšími úpravami, proto je zatím v rozpočtu uveden vyšší údaj. Předpokládá, že zvýšení nákladů bude minimální. V případě, že by dodatečné výdaje byly vyšší, bude zastupitelstvo informováno.

### Hlasování:

Jiras	Drobílková	Kalivodová	Macela	Michal	Mudr	Ondrášek	Sgalitzerová	Schmidt
-	Pro	Pro	Pro	Pro	Pro	-	Pro	Pro

**Usnesení č. 7-30-2017/ZO:** ZO schvaluje rozpočet obce na rok 2018 jako schodkový s celkovými příjmy třídy 1-4 ve výši 5 828,80 tis. Kč, výdaji třídy 5 a 6 ve výši 7 813,20 tis. Kč a financováním třídy 8 ve výši 1 984,40 tis. Kč. Závazné ukazatele rozpočtu zastupitelstvo obce schvaluje dle tabulky, Návrh rozpočtu na rok 2018“, která je nedílnou součástí zápisu ze zasedání zastupitelstva obce. Schodek bude vyrovnán zapojením přebytku hospodaření z minulých let.

#### 8. Rozpočtové opatření č. 6/2017

**Obsah:** Rozpočtové opatření 6/2017.

**Důvodová zpráva:** Hlavní změny - příjmy: zvýšení 653 tis., výdaje: na základě skutečného čerpání snížení čerpání o 2.083 tis, tedy celkově + 2.736 tis. Dále je nutné schválit tzv. „Poslední rozpočtové opatření“, které účetně srovnává rozpočet na konci roku se skutečností. Rovněž je třeba schválit speciální rozpočtová opatření pro rok 2018, která dle zákona musí být přijata automaticky vždy při přijetí dotace na volby (prezidentské a komunální).

**Diskuse:**

**Hlasování:**

Jiras	Drobílková	Kalivodová	Macela	Michal	Mudr	Ondrášek	Sgalitzerová	Schmidt
-	Pro	Pro	Pro	Pro	Pro	-	Pro	Pro

**Usnesení č. 8-30-2017/ZO:**

1. schvaluje rozpočtové opatření č. 6/2017,
2. pověřuje starostu provedením posledního rozpočtového opatření roku 2017. Starosta rozpočtové opatření provede a na prvním zasedání roku 2018 bude o změnách ZO informovat.
3. předběžně schvaluje rozpočtová opatření k rozpočtu na r. 2018 pro operace, které vzniknou za období od 1. ledna do 31. prosince 2018, bez určení konkrétní výše částky, pro rozpočtové změny související s přijetím a realizací účelově poskytnutých dotací na volby.

#### 9. Veřejná zakázka – oprava kapličky, vyhodnocení

**Obsah:** Vyhlášení vítěze výběrového řízení na opravu kapličky a hřbitovní zdi.

**Důvodová zpráva:** Obec získala dotaci 236.600Kč od Ministerstva zemědělství na opravu hřbitovní kaple (bývalé márnice). Usnesením ZO č. 6-29-2017/ZO byla vyhlášena veřejná zakázka na tuto opravu. Zakázka byla zveřejněna na úřední desce obce a zadána do systému veřejných zakázek na webu. V termínu obdržela obec celkem 3 nabídky. Hodnotící komise ve složení A.Macela, J.Michal, P.Schmidt provedla na svém jednání dne 22.11.2017 od 18:30 vyhodnocení nabídek a jako vítěze určila společnost Ing. Martin Cahák s nejnižší nabídnutou cenou. Tu také doporučuje vyhlásit vítězem výběrového řízení a navrhuje s ní podepsat smlouvu.

**Diskuse:**

H.Kalivodová se zeptala, jaký je podíl obce při spolufinancování opravy kapličky.

P.Schmidt odpověděl, že 30 % výdajů hradí obec.

**Hlasování:**

Jiras	Drobílková	Kalivodová	Macela	Michal	Mudr	Ondrášek	Sgalitzerová	Schmidt
-	Pro	Pro	Pro	Pro	Pro	-	Pro	Pro

**Usnesení č. 9-30-2017/ZO:** ZO vyhláší vítězem výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Hřbitovní kaple Černošice“ společnost Ing. Martin Cahák a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

#### 10. Memorandum o spolupráci - školství

**Obsah:** Přihlášení obce k Místnímu akčnímu plánu pro vzdělávání na území ORP Černošice.

**Důvodová zpráva:** MAS Dolnobřežansko, o.p.s. jako realizátor projektu Místního akčního plánu rozvoje vzdělávání na území ORP Černošice, zakládá Memorandum spolupráce zřizovatelů, škol a dalších aktérů v oblasti vzdělávání, které sdílejí prioritu vzdělávání a chtějí se na jejím zvyšování podílet. Obec má zájem se na uvedené aktivitě podílet zejména s ohledem na potřebu zajištění kapacity základních a mateřských škol.

**Diskuse:**

**Hlasování:**

Jiras	Drobílková	Kalivodová	Macela	Michal	Mudr	Ondrášek	Sgalitzerová	Schmidt
-	Pro	Pro	Pro	Pro	Pro	-	Pro	Pro

**Usnesení č. 10-30-2017/ZO:** ZO schvaluje přihlášení obce k Místnímu akčnímu plánu pro vzdělávání na území ORP Černošice.

### 11. Základní škola Easyspeak

**Obsah:** Žádost o využití prostor OU v prvním patře pro Základní školu.

**Důvodová zpráva:** Helena Prentice žádá o možnost pronájmu a potřebných úprav části 1. patra budovy OU pro potřeby základní školy. Škola bude registrována na ministerstvu školství pro první stupeň a bude česko-anglická. Výše školného bude cca 3-5 tis. se slevou 700 Kč pro černolické děti. Vytvoření školy nebude mít vliv na školský spádový obvod. Součástí školy bude i družina a kroužky, volně přístupné i pro černolické děti, které nebudou školu navštěvovat. Potřebné stavební úpravy zajistí a uhradí nájemce. Finanční podmínky nájmu budou projednány při schvalování nájemní smlouvy ZO.

**Diskuse:**

H.Kalivodová vznesla pochybnost na podporu této školy, protože by to znamenalo, že v horních místnostech úřadu nebude moci být nic jiného a přitom na jaře příštího roku má zastupitelstvo znovu projednat otázku zřízení mateřské školy, popř. v těchto prostorách. Kromě toho je riziko, že úpravy horních prostor pro potřeby školy budou nevratné, což znemožní případné použití těchto prostor pro školku.

P.Schmidt odpověděl, že navrhované úpravy nejsou zásadní a jiné využití prostor neomezují. Dále upozornil na to, že v této fázi schvalování jde pouze o záměr, ne rovnou souhlas s pronájmem těchto prostor pro jazykovou školu.

H.Kalivodová podala protinávrh, aby se tento bod projednal až po jarním rozhodnutí o zřízení mateřské školy.

**Hlasování o protinávru H.Kalivodové:**

Jiras	Drobílková	Kalivodová	Macela	Michal	Mudr	Ondrášek	Sgalitzerová	Schmidt
-	Pro	Pro	Zdržel	Zdržel	Proti	-	Proti	Proti

**Hlasování o protinávru H.Kalivodové:**

Jiras	Drobílková	Kalivodová	Macela	Michal	Mudr	Ondrášek	Sgalitzerová	Schmidt
	Proti	Proti	Zdržel	Pro	Pro	-	Pro	Pro

Žádný u návrhů nebyl přijat.

V Černolicích dne 8.12.2017

Ověřovatel: .....

Ověřovatel: .....

Starosta: .....